

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI
QUYẾT ĐỊNH TẠM ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN
TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên họp: Ông Trần Văn Mười

Các Thẩm phán: Ông Hoàng Thanh Dũng

Bà Phạm Thị Duyên

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp: Ông Nguyễn Văn Đức - Kiểm sát viên.

Tại Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 08/2018/QĐST-HC ngày 26 tháng 11 năm 2018, Tòa án nhân dân tỉnh Bình Thuận đã căn cứ vào khoản 5 Điều 38, điểm d khoản 1 Điều 141, Điều 142 và Điều 145 của Luật tổ tụng hành chính năm 2015 quyết định tạm đình chỉ giải quyết đối với yêu cầu khởi kiện của người khởi kiện trong vụ án hành chính về việc “Khiếu kiện yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản gắn liền với đất” giữa các đương sự:

- Người khởi kiện: Bà Võ Thị H, sinh năm 1967

Địa chỉ: Số 25 N, phường B, thành phố P, tỉnh Bình Thuận.

- Người bị kiện: Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố P

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông Hứa Văn C, sinh năm 1960

Địa chỉ: Số 283/1 khu phố P1, thị trấn P2, huyện H, tỉnh Bình Thuận.

Tại đơn kháng cáo đề ngày 13/12/2018 người khởi kiện bà Võ Thị H đề nghị hủy Quyết định số 08/2018/QĐST-HC ngày 26 tháng 11 năm 2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Thuận và đưa vụ án ra xét xử theo quy định.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp trình bày quan điểm giải quyết vụ việc: Yêu cầu kháng cáo của người khởi kiện là không có cơ sở chấp nhận vì các bản án giải quyết về việc tranh chấp chia tài sản chung sau ly hôn giữa bà Võ Thị H và ông Hứa Văn C đã bị cấp giám đốc thẩm hủy để xét xử lại. Do vậy, cần đợi kết quả giải quyết vụ án ly hôn mới có căn cứ giải quyết vụ án hành chính.

XÉT THẤY:

[1] Tòa án cấp sơ thẩm quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án hành chính đối với yêu cầu khởi kiện của bà H là có căn cứ, bởi lẽ:

Bản án hôn nhân gia đình sơ thẩm số 46/2011/HNGĐ-ST ngày 10/10/2011 của Tòa án nhân dân thành phố P, tỉnh Bình Thuận và bản án hôn nhân gia đình phúc thẩm số 04/2012/HNGĐ-PT ngày 27/3/2012 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Thuận giải quyết vụ án tranh chấp ly hôn và chia tài sản chung giữa ông Hứa Văn C và bà Võ Thị H đã quyết định: “Chia cho ông Hứa Văn C được quyền sử dụng 133,6 m² đất trị giá 287.240.000 đồng ở khu phố 2, B, P. Vị trí như sau: Phía Đông giáp đất ông Phạm Trọng N; Tây giáp lối đi chung; Nam giáp phần đất chia cho bà H; Bắc giáp đất nhà bà Phùng Thị H1 (có sơ đồ vị trí đất kèm theo)”. Ngày 19/5/2014 Ủy ban nhân dân thành phố P đã cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BS 872395 cho ông Hứa Văn C.

Ngày 12/5/2015, Tòa án nhân dân tối cao đã có quyết định giám đốc thẩm số 154/2015/DS-GĐT hủy bản án sơ thẩm và bản án phúc thẩm, giao hồ sơ vụ án cho Tòa án nhân dân thành phố P giải quyết lại vụ án ly hôn giữa ông C và bà H. Ngày 09/5/2018, bà Võ Thị H có đơn khởi kiện vụ án hành chính yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BS 872395 ngày 19/5/2014 đã cấp cho ông Hứa Văn C.

Xét thấy, việc Ủy ban nhân dân thành phố P cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BS 872395 ngày 19/5/2014 là căn cứ vào quyết định của bản án sơ thẩm và bản án phúc thẩm giải quyết vụ án tranh chấp ly hôn. Các bản án trên đã bị hủy để xét xử lại nên Tòa án nhân dân tỉnh Bình Thuận quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án hành chính để chờ kết quả giải quyết vụ án tranh chấp ly hôn là có căn cứ, kháng cáo của người khởi kiện không có cơ sở chấp nhận.

[2] Vì kháng cáo không được chấp nhận nên người khởi kiện bà Võ Thị H phải chịu án phí hành chính phúc thẩm.

Vì các lẽ trên;

Căn cứ vào Điều 243 Luật Tổ tụng hành chính,

QUYẾT ĐỊNH:

1/ Không chấp nhận kháng cáo của người khởi kiện bà Võ Thị H.

Giữ nguyên Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 08/2018/QĐST-HC ngày 26 tháng 11 năm 2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Thuận

Chuyển toàn bộ hồ sơ vụ án cho Tòa án nhân dân tỉnh Bình Thuận để giải quyết vụ án theo quy định pháp luật.

2/ Về án phí: Bà Võ Thị H phải chịu 300.000 đồng án phí hành chính phúc thẩm, khấu trừ vào tiền tạm ứng án phí mà đương sự đã nộp theo biên lai thu số 0025756 ngày 24 tháng 12 năm 2018 của Cục thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận.

3/ Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra Quyết định./.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tối cao;
- VKSND cấp cao tại TP.HCM
- TAND tỉnh Bình Thuận;
- VKSND tỉnh Bình Thuận;
- Cục THADS tỉnh Bình Thuận;
- NKK (1);
- NBK 1);
- NLQ (1);
- Lưu (3) 14b (QĐ39).

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

Trần Văn Mười