| | |
|---|---|
| **TÒA ÁN NHÂN DÂN**<br>**HUYỆN CHÂU THÀNH**<br>**TỈNH ĐỒNG THÁP** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: 21/2023/QĐST-DS | *Châu Thành, ngày 30 tháng 3 năm 2023* |

# QUYẾT ĐỊNH
# ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn anh Nguyễn Sơn L rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

## QUYẾT ĐỊNH:

**1.** Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 238/2021/TLST-DS ngày 18/11/2021 về việc "Tranh chấp hợp đồng vay và thế chấp quyền sử dụng đất" giữa các đương sự:

- Nguyên đơn: Anh Nguyễn Sơn L, sinh năm 1996.

Địa chỉ: Ấp Tân H, xã An Nhơn, huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp.

Người đại diện theo ủy quyền cho anh Sơn là chị Nguyễn Thị Kim Loan, sinh năm 1971; Địa chỉ: Số 03, tỉnh lộ 848, khóm Tân Bình, phường An Hòa, thành phố Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp. Theo hợp đồng ủy quyền ngày 16/6/2021.

- Bị đơn: Chị Phạm Thị Ngọc H, sinh năm 1979.

Địa chỉ: Khóm Phú H, thị trấn Cái Tàu Hạ, huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Châu Thành.

Đại diện theo pháp luật: Ông Hồ Nhựt Th, Giám đốc Chi nhánh.

Người được ủy quyền: Ông Nguyễn Văn T, Phó Giám đốc Chi nhánh.

Địa chỉ: Khóm Phú M, thị trấn Cái Tàu Hạ, huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp.

**2.** Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 của Bộ luật tố tụng dân sự.

- Về án phí dân sự sơ thẩm:

Hoàn trả lại cho anh Nguyễn Sơn L số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 7.500.000 đồng theo biên lai thu số 0000050 ngày 16/11/2021 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành.

**3.** Đương sự có quyền kháng cáo, Viện Kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

***Nơi nhận:***
- Đương sự;
- VKSND Huyện;
- Chi Cục THADS Huyện;
- Lưu: HSVA.

**THẨM PHÁN**

(Đã ký)

**Châu Văn Bình**