| TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO<br>TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH | CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM<br>Độc lập – Tự do – Hạnh phúc |
|---|---|
| Số: 349/2024/QĐ-PT | *Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 12 năm 2024* |

# QUYẾT ĐỊNHĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

## TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

***Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:***

Thẩm phán - Chủ toạ phiên tòa: Ông Nguyễn Hồ Tâm Tú

Các Thẩm phán: Ông Dương Anh Văn

Ông Trần Ngọc Tuấn

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 02/2024/DS-ST ngày 18 tháng 01 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ bị kháng cáo như sau:

Ngày 15 tháng 01 năm 2024, nguyên đơn là ông Nguyễn Quốc K có làm đơn kháng cáo đề nghị cấp phúc thẩm xem xét sửa Bản án dân sự sơ thẩm số 02/2024/DS-ST ngày 18 tháng 01 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ theo hướng chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn.

## XÉT THẤY:

Ông Nguyễn Quốc K là người kháng cáo đã được Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh triệu tập hợp lệ đến lần thứ hai, đã được niêm yết hợp lệ tại địa chỉ đã cung cấp trong hồ sơ vụ án nhưng vẫn vắng mặt không rõ lý do, không có đơn yêu cầu xét xử vắng mặt và không thuộc trường hợp có sự kiện bất khả kháng, trở ngại khách quan.

Căn cứ vào khoản 3 Điều 296, khoản 2 Điều 312 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015,

## QUYẾT ĐỊNH:

**I.** Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 399/2024/TLPT-DS ngày 15 tháng 8 năm 2024 về "*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*":

*1. Nguyên đơn:* Ông Nguyễn Quốc K, sinh năm 1981;

Hộ khẩu thường trú: Số B, khu V, phường H, quận C, thành phố Cần Thơ.

Địa chỉ: A, hẻm A, đường C, phường H, quận N, thành phố Cần Thơ.

*2. Bị đơn:* Bà Đinh Thị Thu T, sinh năm 1967;

Địa chỉ: E N C, CA 92703 (B, Hoa Kỳ).

*3. Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:*

3.1. Bà Đặng Kim T1, sinh năm 1972;

Địa chỉ: Số C, khu V, phường A, quận N, thành phố Cần Thơ.

*Người đại diện hợp pháp của bà Đặng Kim T1:* Bà Nguyễn Thị H, sinh năm 1962; Địa chỉ: Số B, đường C, phường H, quận N, thành phố Cần Thơ. Là người đại diện theo ủy quyền (Được ủy quyền theo Văn bản ủy quyền lập ngày 22 tháng 02 năm 2024).

3.2. Ông Đặng Văn K1, sinh năm: 1954;

Địa chỉ: ấp P, xã Đ, huyện C, tỉnh Hậu Giang.

3.3. Bà Đặng Thị H1, sinh năm 1956;

Địa chỉ: ấp P, xã Đ, huyện C, tỉnh Hậu Giang.

3.4. Nguyễn Thụy Diễm P, sinh năm 1981;

Địa chỉ: ấp P, xã Đ, huyện C, tỉnh Hậu Giang.

**II.** Bản án dân sự sơ thẩm số 02/2024/DS-ST ngày 18 tháng 01 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

**III.** Về án phí dân sự phúc thẩm: Áp dụng Điều 34 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Ông Nguyễn Quốc K chịu 300.000 đồng án phí dân sự phúc thẩm, được khấu trừ 300.000 đồng vào tiền tạm ứng án phí ông K đã nộp theo biên lai thu số 0000226 ngày 20/02/2024 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ. Ông K đã nộp xong án phí dân sự phúc thẩm.

**IV.** Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

***Nơi nhận:***
- Tòa án nhân dân tối cao;
- VKSNDCC tại TP. HCM;
- VKSND thành phố Cần Thơ;
- TAND thành phố Cần Thơ;
- Cục THADS thành phố Cần Thơ;
- Các đương sự (Để thi hành);
- Lưu văn phòng; hồ sơ vụ án (NVK).

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM**
**THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

**Nguyễn Hồ Tâm Tú**