

QUYẾT ĐỊNH CHUYỂN HỒ SƠ VỤ ÁN

TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN BA ĐÌNH, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số 202/2023/TLST – DS ngày 07 tháng 11 năm 2023 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”.

Sau khi xem xét các tài liệu có trong hồ sơ vụ án, Tòa án nhân dân quận Ba Đình, thành phố Hà Nội nhận thấy:

Theo Biên bản xác minh tại Công an phường Cống Vị, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội thì: “Ông P.Q.T và bà Đ.T.Đ hiện có hộ khẩu thường trú tại địa chỉ: Phường Cống Vị, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội. Nhưng ông T và bà Đ không còn sinh sống tại địa chỉ trên.”

Xác minh tại Công an phường Xuân La, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội được cung cấp: “Ông P.Q.T và bà Đ.T.Đ đang sinh sống tại địa chỉ: Quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội. Ông T và bà Đ đã chuyển đến sinh sống thường xuyên tại địa chỉ trên từ cuối năm 2018 cho đến nay.”.

Xét thấy: Bị đơn trong vụ án là Ông P.Q.T và bà Đ.T.Đ đã ở tại quận Tây Hồ từ trước thời điểm Tòa án nhân dân quận Ba Đình thụ lý vụ án. Vì vậy, vụ án không thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân quận Ba Đình mà thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân quận Tây Hồ.

Căn cứ điểm a, khoản 1 Điều 35; điểm a, khoản 1 Điều 39 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Chuyển hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số 202/2023/TLST – DS ngày 07 tháng 11 năm 2022 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất” giữa:

- Nguyên đơn: Bà T.T.H.T và ông P.T.H

Cùng HKTT: Quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

- Bị đơn: Ông P.Q.T và bà Đ.T.Đ

Cùng HKTT: Phường Cống Vị, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội.

Đến Tòa án nhân dân quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội để giải quyết theo thẩm quyền.

2. Về án phí dân sự sẽ được quyết định khi Tòa án nhân dân quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội giải quyết vụ án.

3. Các đương sự có quyền khiếu nại, Viện kiểm sát nhận dân có quyền kiến nghị Quyết định này trong thời hạn 03 (ba) ngày làm việc kể từ ngày nhận được quyết định.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND quận Ba Đình;
- TAND quận Tây Hồ, TP. Hà Nội
(kèm theo hồ sơ vụ án);
- Lưu hồ sơ vụ án.

Nguyễn Thị Thúy Hạnh