TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ CẦN THƠ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 123/2026/QĐ – PT	*Cần Thơ, ngày 13 tháng 7 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CẦN THƠ

Thành phần Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ toạ phiên toà: Ông Bùi Thanh Quốc

Các Thẩm phán: 1. Ông Võ Thái Sơn

2. Ông Phan Lê Vũ Huy Hoàng

Thư ký phiên tòa: Bà Nguyễn Thị Hoàng Dung – Thư ký Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ.

Đại diện Viện Kiểm sát nhân dân thành phố Cần Thơ: Ông Trương Minh Diền – Kiểm sát viên.

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số: 84/2025/DS-ST ngày 29 tháng 9 năm 2025 của Tòa án nhân dân Khu vực 12 - Cần Thơ bị kháng cáo như sau:

Ngày 29 tháng 01 năm 2026, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan ông Phan Văn Thảo kháng cáo yêu cầu xác định tài sản chung thửa đất 1666, 1667 tại địa chỉ ấp 1, thị trấn Long Mỹ, huyện Long Mỹ, tỉnh Hậu Giang (nay là khu vực Bình Thạnh, phường Long Bình, thành phố Cần Thơ) là tài sản chung của bà Trương Thị Loan và ông Trần Văn Út do đây là tài sản chung trong thời kỳ hôn nhân.

XÉT THẤY:

Do vụ án có kháng cáo nên Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ đã thụ lý vụ án theo trình tự phúc thẩm, thông báo thụ lý vụ án dân sự phúc thẩm số: 738/2026/TLPT-DS ngày 28 tháng 4 năm 2026. Tại phiên tòa phúc thẩm, người kháng cáo là ông Phan Văn Thảo đã được triệu tập đến phiên tòa phúc thẩm vào các ngày như sau:

- **Phiên tòa xét xử vào lúc 07 giờ 30 phút ngày 19 tháng 6 năm 2026**: Ông Phan Văn Thảo vắng mặt, không rõ lý do vắng mặt.

- **Phiên tòa xét xử vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 13 tháng 7 năm 2026**: Ông Phan Văn Thảo vắng mặt, không rõ lý do vắng mặt.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân thành phố Cần Thơ đề nghị Đình chỉ xét xử phúc thẩm vì đương sự kháng cáo đã được Tòa án triệu tập hợp lệ vẫn vắng mặt không có lý do là cố tình nhằm kéo dài thời gian giải quyết vụ án.

Thấy rằng: Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan ông Phan Văn Thảo có đơn kháng cáo, Tòa án đã triệu tập, tống đạt văn bản tố tụng hợp lệ vẫn không đến tham gia phiên tòa, không có lý do vắng mặt nên xem như từ bỏ quyền kháng cáo của mình.

Căn cứ vào khoản 3 Điều 296, khoản 5 Điều 308, khoản 2 Điều 312 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015; Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc Hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 738/2026/TLPT-DS ngày 28 tháng 4 năm 2026 về việc *"Tranh chấp hợp đồng tín dụng và quyền sở hữu"* giữa:

*** Nguyên đơn: Ngân hàng n ng và ph tr n th V N.**

Địa chỉ: Số 02, đường Láng H, phường Thành C, quận Ba Đ, thành ph Hà Nội (nay là Số 02, đường Láng H, phường Giảng V, thành phố H N).

Người đại diện theo uỷ quyền: Bà **Lê Thị Xuân D**, sinh năm 1974.

Địa chỉ: Khu vực 2, phường Thuận A, thị xã Long M, tỉnh Hậu Giang (nay là phường Long M, thành phố C Th).

*** Bị đơn:** Bà **Trương Thị L**, sinh năm 1972.

Địa chỉ: Khu vực Bình Thạnh B, phường Bình Thạnh, thị xã Long M, tỉnh Hậu Giang (nay là phường Long B, thành phố C Th).

*** Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:**

1. Ông **Trần Văn U**, sinh năm 1971.

Địa chỉ: Khu vực Bình Thạnh B, phường Bình Th, thị xã Long M, tỉnh Hậu Giang (nay là phường Long B, thành phố C Th).

2. Ông **Phạm Hoàng H**, sinh năm 1991 – Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thị xã Long M, tỉnh Hậu Giang (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu v – Cần Thơ).

Địa chỉ: Ấp 1, xã Vĩnh Viễn, thành phố Cần Thơ.

3. Bà **Lê Thị Mỹ D**, sinh năm 1957.

Địa chỉ: Khu vực 1, phường Long M, thành phố Cần Thơ.

4. Ông **Nguyễn Công Kh**, sinh năm 1981.

Người đại diện theo uỷ quyền: Bà **Phạm Thị H**, sinh năm 1959.

Địa chỉ: 160/1B, khu vực Yên H, phường Lê B, quận Cái R, thành phố C Th (nay là phường Cái R, thành phố C Th).

5. Ông **Phan Văn Th**, sinh năm 1963.

Địa chỉ: Khu vực 2, phường 5, thành phố Vị Th, tỉnh Hậu G (nay là phường Vị T, thành phố Cần Thơ).

Đại diện ủy quyền: Ông **Tiết Ninh Kh**, sinh năm 1990.

Địa chỉ: Ấp 6A, xã V Th Đ, thành phố Cần Thơ.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số: 84/2025/DS-ST ngày 29 tháng 9 năm 2025 của Tòa án nhân dân Khu vực 12 - Cần Thơ có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ban hành quyết định này.

3. Về án phí dân sự phúc thẩm: Số tiền tạm ứng án phí phúc thẩm 300.000 đồng (*ba trăm nghìn đồng*) theo biên lai số: 0002544 ngày 04/02/2026 sung vào công quỹ nhà nước.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành.

Nơi nhận:
- VKSND TPCT;
- TAND Khu vực 12 – Cần Thơ;
- Phòng THADS Khu vực 12 – Cần Thơ;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TOÀ

Bùi Thanh Quốc