

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 100/2023/DSST ngày 29/6/2023 của Tòa án nhân dân Quận 11 bị kháng cáo như sau:

Ngày 31/7/2023, các đương sự Nguyễn Thị K, Tăng Thê Y, Tăng Thê N, Tăng Thê M, Tăng Thê C (đồng thời đại diện theo pháp luật cho Lý Khải N1), Tăng Thê L (đồng thời đại diện theo pháp luật cho Lý Gia M1) và Lý Gia H kháng cáo với nội dung: Không đồng ý bản án sơ thẩm, kháng cáo bác bỏ toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn.

XÉT THẤY

Trong thời hạn chuẩn bị xét xử phúc thẩm, người kháng cáo rút toàn bộ kháng cáo.

Căn cứ điểm b khoản 1 Điều 289 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

QUYẾT ĐỊNH

I/ Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 441/DSPT ngày 10 tháng 10 năm 2023 về việc “Tranh chấp hợp đồng mua bán nhà”, giữa:

Nguyên đơn: Ông Ngô Trọng H1

Địa chỉ: 2 đường L, phường P, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện hợp pháp theo ủy quyền của nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị Như H2;

Địa chỉ: A đường Â, Phường A, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh (Văn bản ủy quyền ngày 12/3/2020).

Bị đơn:

1. Bà Nguyễn Thị Kiều

Địa chỉ: Số F đường D, Phường H, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bà K: Ông Ngô Trương B;

Địa chỉ: 1 N, Phường G, Quận E, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Những người thừa kế của ông Tăng Sơ T (T Sơ T):

2.1. Bà Nguyễn Thị K;

2.2. Bà Tăng Thẻ Y;

2.3. Bà Tăng Thẻ L;

2.4. Bà Tăng Thẻ C;

2.5. Bà Tăng Thẻ N;

2.6. Bà Tăng Thẻ M;

Cùng địa chỉ: F đường D, Phường H, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện hợp pháp theo ủy quyền của bị đơn: Bà Đinh Thị Bích H3;

Địa chỉ: A N, Phường G, Quận E, Thành phố Hồ Chí Minh (Các Văn bản ủy quyền ngày 30/9/2019 và 08/11/2019).

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Trẻ Lý Gia M1, sinh năm 2008 có đại diện theo pháp luật là bà Tăng Thẻ L;

2. Trẻ Lý Khải N1, sinh năm 2018 có đại diện theo pháp luật là bà Tăng Thẻ C;

3. Bà Lý Gia H, sinh năm 2002;

Cùng địa chỉ: F đường D, Phường H, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh;

4. Ông Nguyễn Văn Đ, sinh năm 1958;

Địa chỉ: 8 L, phường S, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh;

5. Bà Võ Thị Hồng V, sinh năm 1958;

Địa chỉ: A A, Phường E, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh;

6. Phòng C1;

Địa chỉ: 9 N, Phường G, Quận E, Thành phố Hồ Chí Minh;

Đại diện hợp pháp theo ủy quyền: Ông Lê Ngọc T1, sinh năm 1976 – (Văn bản ủy quyền ngày 28/3/2023);

7. Bà Trần Thị Minh N2;

Địa chỉ: 2 đường L, phường P, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh;

II/ Bản án sơ thẩm số 100/2023/DSST ngày 29/6/2023 của Tòa án nhân dân Quận 11 có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

III/ Án phí phúc thẩm:

- Miễn án phí cho bà Nguyễn Thị Kiều .

- Các đương sự Tăng Thẻ Y, Tăng Thẻ N, Tăng Thẻ M, Tăng Thẻ C, Tăng Thẻ L và Lý Gia H mỗi người phải chịu 150.000 đồng, thi hành án đối trừ vào số tiền tạm ứng án phí mỗi người đã nộp là 300.000 đồng, được hoàn trả mỗi người 150.000 đồng (theo các Biên lai: AA/2021/0021375, AA/2021/0021376, AA/2021/0021377, AA/2021/0021378, AA/2021/0021379, AA/2021/0021380

cùng ngày 04/8/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 11, Thành phố Hồ Chí Minh).

4/ Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- TAND tối cao;
- TAND cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND TP.HCM;
- TAND Quận 11;
- THADS Quận 11;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ, văn phòng (T.30).

THẨM PHÁN

ĐÃ KÝ

Phạm Hồng Giảng