TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN BÌNH ĐẠI, TỈNH BẾN TRE**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 57/2017QĐST-DS

Bình Đại, ngày 21 tháng 7 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

- Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ Luật tố tụng dân sự;

- Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 13 tháng 7 năm 2017 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 128/2017/TLST- DS ngày 20 tháng 6 năm 2017.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

* Nguyên đơn: **Ngân hàng Thương mại cổ phần T**

Có trụ sở tại: 266-268, Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường 8, quận 3, thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện cho Ngân hàng Thương mại cổ phần T: **Ông Nguyễn Hoàng C**, chức vụ: Giám đốc Ngân hàng Thương mại cổ phần T – Chi nhánh Bến Tre là người đại diện theo ủy quyền theo Văn bản ủy quyền số: 10/2017/GUQ-PL&TT ngày 03/01/2017 của Tổng Giám đốc Ngân hàng Thương mại cổ phần T.

Địa chỉ: 14C1, đại lộ Đồng Khởi, phường Phú Khương, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

Ủy quyền cho **ông Nguyễn Văn H**, sinh năm 1979 – Chức vụ: Trưởng phòng giao dịch Bình Đại.

Địa chỉ: 159C, khu phố 3, thị trấn Bình Đại, huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre tham gia tố tụng theo Giấy ủy quyền số 212/2017/UQ-CNBT ngày 12 tháng 7 năm 2017.

* Bị đơn: **1/ Phạm Thị Tuyết M,** sinh năm 1956.

2/ Trần Bá H, sinh năm 1956.

Cùng địa chỉ: Ấp 4 – Việc Giữa, xã Thới Lai, huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

a/ Ông Trần Bá H và bà Phạm Thị Tuyết M thừa nhận còn nợ Ngân hàng Thương mại cổ phần T số tiền vay tính đến ngày 12 tháng 7 năm 2017 là 546.452.000 đồng (Năm trăm bốn mươi sáu triệu bốn trăm năm mươi hai ngàn đồng). Trong đó: tiền nợ gốc là 513.292.000 đồng (Năm trăm mười ba triệu hai trăm chín mươi hai ngàn đồng), tiền nợ lãi là 33.160.000 đồng (Ba mươi ba triệu một trăm sáu chục ngàn đồng).

Ông Trần Bá H và bà Phạm Thị Tuyết M có nghĩa vụ liên đới trả cho Ngân hàng Thương mại cổ phần T (do Chi nhánh Bến Tre – Phòng giao dịch Bình Đại đại diện nhận) số tiền là 546.452.000 đồng (Năm trăm bốn mươi sáu triệu bốn trăm năm mươi hai ngàn đồng). Thời gian thực hiện trả nợ cụ thể như sau:

+ Ngày 17 tháng 7 năm 2017 trả 5.000.000 đồng (Năm triệu đồng).

+ Ngày 17 tháng 8 năm 2017 trả 5.000.000 đồng (Năm triệu đồng).

+ Ngày 12 tháng 9 năm 2017 trả 80.000.000 đồng (Tám chục triệu đồng).

+ Ngày 30 tháng 9 năm 2017 trả số tiền nợ còn lại là hoàn tất nợ.

Kể từ ngày 13 tháng 7 năm 2017 ông H và bà M còn phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi quá hạn của số tiền nợ gốc chưa thanh toán, theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong hợp đồng tín dụng dư nợ giảm dần số LD1502300281 ký ngày 23 tháng 01 năm 2015, hợp đồng tín dụng dư nợ giảm dần số LD1603000203 ngày 30 tháng 01 năm 2016 và thỏa thuận sửa đổi bổ sung hợp đồng tín dụng LD1621700485 ngày 04 tháng 8 năm 2016 và Giấy đề nghị kiêm hợp đồng ngày 02 tháng 02 năm 2015 cho đến khi thanh toán xong khoản nợ gốc này. *(Trường hợp trong hợp đồng tín dụng, các bên có thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng kỳ của Ngân hàng cho vay thì lãi suất mà ông H, bà M phải tiếp tục thanh toán cho Ngân hàng cho vay theo Quyết định của Tòa án cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của Ngân hàng cho vay).*

Đến thời hạn trả nợ mà ông Trần Bá H và bà Phạm Thị Tuyết M không thực hiện theo thỏa thuận nêu trên thì ông H, bà M tự nguyện đồng ý giao tài sản thế chấp theo Hợp đồng thế chấp số LD1502300281 ký ngày 23 tháng 01 năm 2015, thỏa thuận sửa đổi, bổ sung hợp đồng tín dụng số LD1621700485 ký ngày 04 tháng 8 năm 2016 để Ngân hàng yêu cầu cơ quan có thẩm quyền xử lý thu hồi nợ và lãi phát sinh.

b/ Về án phí dân sự sơ thẩm có giá ngạch: Ông Trần Bá H và bà Phạm Thị Tuyết M phải chịu 6.464.500 đồng (Sáu triệu bốn trăm sáu mươi bốn ngàn năm trăm đồng).

Ngân hàng Thương mại cổ phần T phải chịu 6.464.500 đồng (Sáu triệu bốn trăm sáu mươi bốn ngàn năm trăm đồng) nhưng được khấu trừ vào số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 12.875.000 đồng (Mười hai triệu tám trăm bảy mươi lăm ngàn đồng) theo biên lai thu số 0005773 ngày 20 tháng 6 năm 2017 của Chi cục thi hành án dân sự huyện

Bình Đại, tỉnh Bến Tre. Vậy Ngân hàng Thương mại cổ phần T (do Chi nhánh Bến Tre – Phòng giao dịch Bình Đại đại diện nhận) được hoàn lại số tiền chênh lệch là 6.410.500 đồng (Sáu triệu bốn trăm mười ngàn năm trăm đồng).

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật thi hành án dân sự, thời hiệu thi hành án được thực hiện theo qui định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Bến Tre (Phòng KTNV và THA);
- VKSND huyện Bình Đại;
- Chi cục THADS huyện Bình Đại;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Trần Thị Mỹ Duyên