TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 203/2018/QĐ-PT	*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 02 năm 2018*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Với thành phần Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Dương Tuấn Vinh

Các thẩm phán:
1/ Bà Nguyễn Thị Ngọc Hoa
2/ Ông Nguyễn Minh Quang

Thư ký Tòa án ghi biên bản phiên tòa: Bà Vũ Thị Ngọc Phục - Cán bộ Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh: Ông Lê Tấn Đông – Kiểm sát viên.

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 414/2017/DS-ST ngày 29/9/2017 của Tòa án nhân dân Quận B bị kháng cáo như sau:

Ngày 16/11/2017 bị đơn-Công ty Cổ phần Đầu tư và phát triển Địa ốc A kháng cáo toàn bộ bản án.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, người kháng cáo là Công ty Cổ phần Đầu tư và phát triển Địa ốc A đã được Tòa án triệu tập hợp lệ lần thứ hai nhưng vẫn vắng mặt tại phiên tòa không có lý do.

Căn cứ vào các Điều 289 , Điều 295, Khoản 3 Điều 296 của Bộ Luật tố tụng dân sự 2015.

QUYẾT ĐỊNH

I. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 715/2017/DSPT ngày 13 tháng 12 năm 2017 về việc "Tranh chấp hợp đồng mua bán căn hộ" giữa:

1. Nguyên đơn:
1.1 Ông Huỳnh Thế C, sinh năm 1985
Địa chỉ: Căn hộ G1, Chung cư G, Phường E, Quận D, TP.HCM
1.2 Bà Hồ Vũ Hải Thùy, sinh năm 1985
Địa chỉ: Căn hộ G1, Chung cư G, Phường E, Quận D, TP.HCM
Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông Nguyễn Quang L, sinh năm 1973
Địa chỉ: đường H1, Phường H, Quận D, TP.HCM

2. Bị đơn:
Công ty Cổ phần Đầu tư và phát triển địa ốc A

Trụ sở: đường I, Phường I1, Quận B, TP.HCM

Văn phòng giao dịch: đường K, KDC K1, Xã K2, Huyện K3, TP.HCM

Người đại diện theo pháp luật của Công ty Cổ phần Đầu tư và phát triển địa ốc A: Ông Trịnh Minh T- Giám đốc công ty.

II. Bản án dân sự sơ thẩm số 414/2017/DS-ST ngày 29/9/2017 của Tòa án nhân dân Quận B có hiệu lực kể từ ngày ra quyết định này

III. Án phí dân sự phúc thẩm: Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Địa ốc A phải chịu 300.000 đồng tiền án phí dân sự phúc thẩm nhưng được trừ vào tiền tạm ứng dân sự phúc thẩm Công ty Cổ phần Đầu tư và phát triển địa ốc A đã đóng theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2017/0040085 ngày 23/11/2017 tại Chi cục Thi hành án dân sự Quận B. Công ty Cổ phần Đầu tư và phát triển địa ốc A đã đóng đủ án phí dân sự phúc thẩm.

IV. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:
- TAND TC;
- TAND cấp cao tại TPHCM;
- VKSND TP.HCM;
- TAND Quận B;
- Chi cục THADS Quận B;
- Cục THADS TPHCM;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án, VP (18).

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Dương Tuấn Vinh