

Số: 1692/2017/QĐST - DS Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 27 tháng 12 năm 2017

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào Điều 48, điểm c khoản 1 và điểm a khoản 2 Điều 217, Điều 218, Điều 219, Điều 271 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 853/2017/TLST-DS ngày 26 tháng 9 năm 2017 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”;

Xét thấy;

- Ngày 27/12/2017, nguyên đơn là ông **Đỗ Trí D** có đơn xin rút lại đơn khởi kiện đề ngày 28/02/2017 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” đối với bị đơn là ông **Bùi Văn H**; Bị đơn bà **Bùi Thị M** có người đại diện hợp pháp là ông **Bùi Văn H** có đơn xin rút lại đơn phản tố đề ngày 02/6/2017.

- Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn và việc rút đơn phản tố của bị đơn nói trên là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền và lợi ích hợp pháp của người khác, không trái quy định pháp luật.

QUYẾT ĐỊNH:

1/ Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 853/2017/TLST-DS ngày 26 tháng 9 năm 2017 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”, giữa:

- Nguyên đơn: 1. Ông **Đỗ Trí D** – sinh năm 1982.

2. Bà **Bùi Thị Kim T** – sinh năm 1985.

Cùng địa chỉ: Số 171 ấp 2, xã L, huyện N, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Bị đơn:

1. Ông **Bùi Văn H** – sinh năm 1971.

2. Bà **Nguyễn Thị Ngọc V** – sinh năm 1972.

3. Bà **Bùi Thị M** – sinh năm 1970.

Người đại diện hợp pháp của bà V, bà M: Ông **Bùi Văn H** – sinh năm 1971.

(Theo Giấy ủy quyền số công chứng 003116/GUQ quyền số 06.TP/CC-SCC/HĐGD ngày 07/6/2017 tại Văn phòng công chứng C).

4. Ông **Bùi Văn K** – sinh năm 1916. (đã mất)

5. Bà **Nguyễn Thị G** – sinh năm 1923. (đã mất)

Cùng địa chỉ: Số 181/8 ấp 3, xã H, huyện N, Thành phố Hồ Chí Minh.

2/ Về hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Các đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án trên theo thủ tục chung.

- Về án phí dân sự sơ thẩm:

Ông Đỗ Trí D được hoàn lại số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp là 2.500.000 đồng (Hai triệu năm trăm nghìn đồng) theo biên lai thu tiền số AD/2014/0007579 ngày 22 tháng 3 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện N.

Bà Bùi Thị M được hoàn lại số tiền tạm ứng án phí phản tố đã nộp là 2.500.000 đồng (Hai triệu năm trăm nghìn đồng) theo biên lai thu tiền số AD/2014/0007849 ngày 13 tháng 6 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện N.

3/ Các đương sự có quyền kháng cáo trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định này.

Nơi nhận:

- TAND Tối cao tại TP.HCM;
- TAND Cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND TP.HCM;
- VKSND Cấp cao tại TP.HCM;
- Chi cục Thi hành án dân sự huyện N;
- Cục Thi hành án dân sự TP.HCM;
- Các đương sự;
- Lưu: VP, HS.

THẨM PHÁN

Trương Văn Hiền