TOÀ ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN ĐẠI LỘC** **TỈNH QUẢNG NAM**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc**
Số: 50a/2022/QĐST–DS	*Đại Lộc, ngày 23 tháng 11 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 15 tháng 11 năm 2022 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án về dân sự thụ lý số: 54/2022/TLST– DS ngày 27 tháng 10 năm 2022.

XÉT THẤY

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn bảy ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:
- Nguyên đơn: Anh Phan Văn Hùng V, sinh năm 1979;
Địa chỉ: Khu Phước M, thị trấn A, huyện Đại Lộc, tỉnh Quảng Nam.
- Bị đơn: Anh Nguyễn Tung H, sinh năm 1986;
Địa chỉ: Thôn Thượng P, xã Đại H, huyện Đại Lộc, tỉnh Quảng Nam.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Anh Nguyễn Tung H có nghĩa vụ trả cho anh Phan Văn Hùng V số tiền: 220.000.000 đồng *(hai trăm hai mươi triệu đồng)*; gồm: Hoàn lại tiền đặt cọc số tiền 150.000.000 đồng và phạt cọc 70.000.000 đồng. Thời hạn trả trong 30 ngày, kể từ ngày 15/11/2022 đến hết ngày 15/12/2022.

Kể từ ngày quyết định có hiệu lực và có đơn yêu cầu thi hành án của anh Phan Văn Hùng V , hàng tháng anh Nguyễn Tung H còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền chậm thi hành án tương ứng với thời gian chậm thi hành án, theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật dân sự năm 2015 đã thỏa thuận là 10%/ năm.

- Án phí: Anh Nguyễn Tung H chịu án phí dân sự sơ thẩm số tiền: 5.500.000 đồng *(năm triệu năm trăm ngàn đồng)*. Hoàn trả cho anh Phan Văn Hùng V tạm ứng án phí số tiền: 7.500.000 đông *(bảy triệu năm trăm ngàn đồng)* theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0003944 ngày 26/10/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đại Lộc.

3. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng

chế thi hành theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Nơi nhận
- Các đương sự;
- TAND tỉnh Quảng.Nam;
- VKSND huyện Đại Lộc;
- Chi cục THADS huyện Đại Lộc;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lê Nghĩ