

Số:15/2024/QĐST-HNGĐ

Lệ Thủy, ngày 07 tháng 3 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN THUẬN TÌNH LY HÔN
VÀ SỰ THOẢ THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số: 97/2023/TLST-HNGĐ, ngày 02 tháng 11 năm 2023, giữa:

Nguyên đơn: Chị Lê Thị T, sinh năm 1984

Trú tại: Thôn H, xã S, huyện L, tỉnh Quảng Bình.

Bị đơn: Anh Trần Văn H, sinh năm 1976

Trú tại: Thôn H, xã S, huyện L, tỉnh Quảng Bình.

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào các Điều 55, Điều 81, Điều 82 và Điều 83 của Luật hôn nhân và gia đình;

Căn cứ vào biên bản ghi nhận sự tự nguyện ly hôn và hoà giải thành ngày 28 tháng 02 năm 2024.

XÉT THẤY:

Việc thuận tình ly hôn và thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản ghi nhận sự tự nguyện ly hôn và hoà giải thành ngày 28 tháng 02 năm 2024 là hoàn toàn tự nguyện và không vi phạm điều cấm của luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản ghi nhận sự tự nguyện ly hôn và hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thuận tình ly hôn giữa chị Lê Thị T và anh Trần Văn H

2. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Về quan hệ con cái: Chị Lê Thị T và anh Trần Văn H thoả thuận giao cho chị Lê Thị T trực tiếp chăm sóc nuôi dưỡng cả 02 con Trần Hữu Quốc L, sinh ngày 10/10/2010 và Trần Lê Tr, sinh ngày 08/5/2017, anh Trần Văn H cấp dưỡng nuôi con Trần Lê Tr mỗi tháng 3.000.000 đồng (ba triệu đồng) kể từ tháng 3/2024 cho đến khi con Trần Lê Tr đủ 18 tuổi. Anh Trần Văn H có quyền, nghĩa vụ thăm nom con chung không ai được cản trở.

- Về tài sản chung: Chị Lê Thị T và anh Trần Văn H không yêu cầu giải quyết. Anh chị đã tự thoả thuận phân chia và đề nghị Tòa án ghi nhận vào Quyết định công nhận thuận tình ly hôn và thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

+ Anh Trần Văn H được nhận quyền sử dụng đất tại thửa đất số 1052, tờ bản đồ số 15, diện tích 394,5m² tại Thôn H, xã S, huyện L, tỉnh Quảng Bình, (trong đó: Đất ở tại nông thôn: 100m², đất trồng cây hàng năm khác: 294,5m²) theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS 650530, do Sở Tài nguyên Môi trường tỉnh Quảng Bình cấp ngày 15/8/2019 mang tên ông Trần Văn H và bà Lê Thị T. Trên thửa đất có 01 ngôi nhà hình ống đồ bằng, diện tích khoảng 140m². Giá trị ước tính của đất và nhà khoảng 800.000.000 đồng (tám trăm triệu đồng).

+ Chị Lê Thị T được nhận quyền sử dụng đất tại thửa đất số 1099, tờ bản đồ số 7, diện tích 218m² tại Thôn M, xã M, huyện L, tỉnh Quảng Bình. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BG 256154 do Ủy ban nhân dân huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình cấp ngày 20/5/2011 mang tên ông Trần Công N và bà Trà Thị Th, địa chỉ: Thôn M, xã M, huyện L, tỉnh Quảng Bình. Đã đăng ký biến động chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho ông Trần Văn H và bà Lê Thị T, địa chỉ: Thôn M, xã M, huyện L, tỉnh Quảng Bình ngày 28/12/2018 theo hồ sơ biến động 000091. Trên thửa đất chưa xây dựng nhà ở và tài sản gắn liền nào khác. Giá trị ước tính của thửa đất khoảng 400.000.000 đồng (bốn trăm triệu đồng).

+ Anh Trần Văn H có nghĩa vụ giao tiền chênh lệch giá trị tài sản cho chị Lê Thị T số tiền 200.000.000 đồng (hai trăm triệu đồng) thời hạn giao tiền chậm nhất đến hết ngày 18/4/2024.

+ Chị Lê Thị T được nhận toàn bộ tài sản là vật dụng, đồ dùng gia dụng hiện có trong ngôi nhà trên thửa đất số 1052, tờ bản đồ số 15, diện tích 394,5m² tại Thôn H, xã S, huyện L, tỉnh Quảng Bình, thời hạn giao nhận chậm nhất đến hết ngày 01/6/2024.

+ Hai bên có nghĩa vụ phối hợp với nhau để liên hệ với cơ quan có thẩm quyền làm thủ tục cấp đổi lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, khi đã thực hiện xong việc giao nhận tài sản nếu 1 bên không hợp tác, bên kia có quyền tự liên hệ với cơ quan có thẩm quyền để làm thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

- Về án phí: Chị Lê Thị T và anh Trần Văn H thỏa thuận giao cho chị Lê Thị T chịu 150.000 đồng án phí ly hôn sơ thẩm và 150.000 đồng án phí cấp dưỡng nuôi con, được trừ vào tiền tạm ứng án phí chị Lê Thị T đã nộp 300.000 đồng theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0004719 ngày 02/11/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lệ Thủy. Chị Lê Thị T đã nộp đủ án phí.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND huyện Lệ Thủy;
- TAND tỉnh Quảng Bình;
- Chi cục THADS huyện Lệ Thủy;
- UBND xã M (Giấy CNKH số 23/2009, ngày 31/3/2009) để ghi chú vào sổ;
- Lưu Văn phòng, lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trương Thị Nhàn

