TOÀ ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN CAO PH** **TỈNH HOÀ BÌNH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc Lập- Tự do- Hạnh phúc**
Số: 38/2023/QĐST- HNGĐ	*Cao Ph, ngày 26 tháng 4 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THOẢ THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ điểm d khoản 5 Điều 27 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH 14 ngày 3012/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, nộp, quản lý sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 18 tháng 4 năm 2023 về việc các đương sự thảo thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 38/2023/TLST - HNGĐ ngày 14 tháng 2 năm 2023 về việc *"Chia tài sản chung sau ly hôn"*.

XÉT THẤY:

Thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Chị Đinh Thị N; Sinh năm 1989;

Nơi cư trú: Xóm Thung Dao B, xã Tú S, huyện Kim B, tỉnh Hòa Bình.

Chỗ ở hiện nay: Xóm Thiều N, xã Thu Ph, huyện Cao Ph, tỉnh Hòa Bình.

Người bảo về quyền và lợi ích hợp pháp cho nguyên đơn:

Bà Lê Thị Hải Thiên – Văn phòng luật sư Hải Thiên - Thuộc đoàn Luật sư tỉnh Hòa Bình.

Bị đơn: Anh Hà Công Đ; Sinh năm 1984;

Nơi công tác: Kho 834, Cục Quân Khí.

Địa chỉ: Xóm L, xã Tây Ph, huyện Cao Ph, tỉnh Hòa Bình.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Chị Đinh Thị N và anh Hà Công Đ tự nguyện thỏa thuận phân chia tài sản chung và đề nghị Tòa án ghi nhận sự thỏa thuận cụ thể như sau:

Chị Đinh Thị N được toàn quyền sở hữu, sử dụng: Thửa đất số 12, tờ bản đồ số 295431- c tờ bản đồ số 37, diện tích 156,6m^2, địa chỉ: Xóm Thiều N, xã Thu Ph, huyện Cao Ph, tỉnh Hoà Bình, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên bà Đinh Thị N và ông Hà Công Đ do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Hòa Bình cấp ngày 15/04/2020 và tài sản gắn liền trên đất là một ngôi nhà xây một tầng và đồ dùng sinh hoạt khác trong gia đình.

Chị Đinh Thị N phải hỗ trợ cho anh Hà Công Đ tiền chênh lệch chia tài sản chung, số tiền 300.000.000đ *(ba trăm triệu đồng)*.

Kể từ ngày anh Đ có đơn yêu cầu thi hành án, nếu chị N chưa thi hành số tiền phải thi hành án thì hàng tháng còn phải chịu khoản tiền lãi đối với khoản tiền chưa thi hành án, theo mức lãi suất quy định tại Điều 468 Bộ luật Dân sự, trừ trường hợp có quy định khác.

2.2 Về án phí: Chị Đinh Thị N và anh Hà Công Đ không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm. Trả lại cho chị Đinh Thị N số tiền 10.000.000đ *(Mười triệu đồng đồng)* tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tiền số 0001844 ngày 14 tháng 2 năm 2023 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Ph.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. *Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 luật Thi hành án dân sự và người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 luật thi hành án dân sự.*

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND huyện Cao Ph;
- Chi cục THADS huyện Cao Ph;
- TAND tỉnh Hoà Bình;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Đã ký

Bùi Thị Hiền