

Số: 72/2025/QĐST-DS

KH, ngày 16 tháng 12 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

- Căn cứ vào Điều 217, Điều 218 và Điều 219 của Bộ luật tố tụng dân sự;
- Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự sơ thẩm ***“Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”***;
- Xét thấy nguyên đơn rút đơn khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự.

**QUYẾT ĐỊNH**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự thụ lý số 466/2020/TLST-DS ngày 03 tháng 11 năm 2020 về việc ***“Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”*** giữa:

**- Nguyên đơn:** Ông Phan Hùng V

Địa chỉ: 411/18 đường L, phường T, thành phố M

**- Bị đơn:** Ông Nguyễn Ngọc Quang

Địa chỉ: 15A đường T, phường NT, tỉnh H

**- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:**

1/ Bà Lê Thị Thanh T

Hộ khẩu thường trú: 7B đường Đ, phường NT, tỉnh H

2/ Ông Cao Huy C

Địa chỉ: 156/4 đường S, phường TT, tỉnh H

3/ Ông Nguyễn Xuân L

Địa chỉ: 81 đường P, phường T, tỉnh H

4/ Ông Lý Bá H

Hộ khẩu thường trú: 7B đường Đ, phường NT, tỉnh H

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Đương sự có quyền khởi kiện để yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

Hoàn trả cho ông Phan Hùng V 3.750.000 đồng (Ba triệu bảy trăm năm mươi nghìn đồng) tạm ứng án phí DS-ST đã nộp theo biên lai thu tiền số AA/2016/0017782 ngày 02/11/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự Tp. T.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

## THẨM PHÁN

### **Nơi nhận:**

- Tòa án nhân dân tỉnh H;
- Viện kiểm sát nhân dân Khu vực I – H;
- Thi hành án Dân sự tỉnh H;
- Thi hành án Dân sự Khu vực I – H;
- Dương sự;
- Lưu hồ sơ.

**Đào Dương Thị Phương Dung**