

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ CẦN THƠ**
Số: 22/2023/QĐ-PT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Cần Thơ, ngày 11 tháng 8 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI
QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN
TOÀ ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CẦN THƠ
Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Ông Phạm Văn Bình
Các Thẩm phán: Bà Trương Thị Liên
Ông Võ Bảo Anh

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân TP. Cần Thơ: Ông Nguyễn Văn Phi –
Kiểm sát viên tham gia phiên họp.

Xem xét quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số
46/2023/QĐST- DS ngày 01/6/2023.

Tòa án nhân dân quận Thốt Nốt đã căn cứ vào các điều 48,156,217,218,219
và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự quyết định đình chỉ giải quyết vụ
án dân sự về việc “ Tranh chấp quyền sử dụng đất” giữa:

- *Nguyên đơn:*

1/ Bà Nguyễn Thị L, sinh năm 1964;

2/ Ông Nguyễn Văn L1, sinh năm 1962.

Cùng địa chỉ: Khu V, phường T, quận T, thành phố Cần Thơ.

- *Bị đơn:*

1/ Ông Đồng Văn P, sinh năm 1940;

2/ Bà Nguyễn Thị K, sinh năm 1942;

3/ Bà Đặng Thị P1, sinh năm 1955;

4/ Ông Nguyễn Văn T, sinh năm 1963;

5/ Ông Nguyễn Văn T1, sinh năm 1975;

6/ Ông Đồng Tấn K1, sinh năm 1969;

7/ Ông Huỳnh Thanh H, sinh năm 1968;

8/ Bà Nguyễn Thị O, sinh năm 1966.

Cùng địa chỉ: Khu V, phường T, quận T, thành phố Cần Thơ.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1/ Bà Nguyễn Thị H1, sinh năm 1954.

Địa chỉ: Ấp Đ, xã Đ, huyện C, thành phố Cần Thơ.

2/ Bà Nguyễn Thị H2, sinh năm 1951;

3/ Ông Nguyễn Thanh T2, sinh năm 1950;

4/ Bà Nguyễn Thị O, sinh năm 1966;

5/ Bà Nguyễn Thị T3, sinh năm 1968;

6/ Bà Nguyễn Thị M, sinh năm 1972.

Cùng địa chỉ: Khu V, phường T, quận T, thành phố Cần Thơ.

Tại đơn kháng cáo đề ngày 06 tháng 6 năm 2023, nguyên đơn – bà Nguyễn Thị L và ông Nguyễn Văn L1 kháng cáo toàn bộ quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 46/2023/QĐST- DS ngày 01/6/2023 của Tòa án nhân dân quận Thốt Nốt với lý do ông, bà không đồng ý với quyết định đình chỉ giải quyết vụ án.

XÉT THẤY:

Các nguyên đơn khởi kiện yêu cầu các bị đơn trả lại các phần đất đã lấn chiếm. Quá trình giải quyết sơ thẩm, các nguyên đơn có đơn yêu cầu Tòa án ra quyết định xem xét thẩm định tại chỗ và định giá tài sản tranh chấp và Tòa án nhân dân quận Thốt Nốt đã ra thông báo về việc nộp tiền tạm ứng chi phí đo đạc thẩm định, định giá. Tuy nhiên, sau khi nguyên đơn nhận được thông báo đã không thực hiện việc tạm ứng hay xin gia hạn về việc nộp tạm ứng chi phí này. Do đó, Tòa án sơ thẩm đã ra quyết định đình chỉ giải quyết vụ án.

Xét thấy, nguyên đơn khởi kiện và có đơn yêu cầu Tòa án tiến hành đo đạc thẩm định và định giá tài sản tranh chấp, theo quy định tại khoản 2 Điều 70 Bộ luật tố tụng dân sự, nguyên đơn phải nộp tiền tạm ứng chi phí tố tụng. Tòa án đã ra thông báo và ấn định thời hạn nộp tạm ứng chi phí đo đạc thẩm định, định giá tài sản tranh chấp. Thông báo này đã được Tòa án cấp sơ thẩm tổng đạt hợp lệ cho nguyên đơn nhưng nguyên đơn không liên hệ để nộp tạm ứng chi phí đo đạc thẩm định hay xin gia hạn thời gian nộp. Lý do nguyên đơn nêu trong đơn kháng cáo là do hoàn cảnh khó khăn, tuổi cao và đang điều trị do bị thương tích. Tại phiên họp, bà L cho rằng hoàn cảnh khó khăn, bản thân bà bị bệnh nhưng chưa có chứng cứ chứng minh những vấn đề này. Thấy rằng, phía nguyên đơn có phát sinh tranh chấp với tám bị đơn vì cho rằng các bị đơn lấn chiếm quyền sử dụng đất của các nguyên đơn, do vậy việc đo đạc xem xét thẩm định và định giá tài sản tranh chấp là cần thiết để giải quyết vụ án theo yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn.

Do đó yêu cầu kháng cáo của các nguyên đơn là không có cơ sở chấp nhận.

Căn cứ vào Điều 314 của Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Giữ nguyên quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 46/2023/QĐST- DS ngày 01/6/2023 của Tòa án nhân dân quận Thốt Nốt.

2. Án phí phúc thẩm bà Nguyễn Thị L phải chịu 300.000đồng, nhưng được trừ vào số tiền tạm ứng án phí dân sự phúc thẩm đã nộp 300.000đồng theo biên lai

thu số 0003954 ngày 07/6/2023 của Chi cục thi hành án dân sự quận Thốt Nốt. Bà L đã nộp xong án phí phúc thẩm.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ban hành.

TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
Thẩm phán – Chủ tọa phiên họp

Nơi nhận:

- Dương sự
- VKSND TPCT;
- TAND quận Thốt Nốt;
- Chi cục THA. DS quận Thốt Nốt;
- Lưu (2b).

(đã ký)

Phạm Văn Bình