

TÒA ÁN NHÂN DÂN
KHU VỰC 7
TỈNH TÂY NINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Tây Ninh, ngày 25 tháng 9 năm 2025

Số: 63/2025/QĐST-DS

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 7, TỈNH TÂY NINH

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

- *Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa:* Bà Nguyễn Thị Thanh Vân;

- *Các Hội thẩm nhân dân:*

1. Ông Trần Văn Đoàn;

2. Ông Trần Văn Xuân.

Căn cứ vào các Điều 217, Điều 218, Điều 219, Điều 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự; Luật số 85/2025/QH15 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Bộ luật tố tụng dân sự, Luật tố tụng hành chính, Luật tư pháp người chưa thành niên, Luật phá sản và Luật hòa giải, đối thoại tại tòa án;

Xét thấy: Nguyên đơn tự nguyện rút toàn bộ đơn khởi kiện, bị đơn tự nguyện rút toàn bộ đơn phản tố, theo quy định tại điểm c Khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

I. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 154/2024/TLST-DS ngày 02 tháng 5 năm 2024; 154-1/2025/TLST-DS ngày 14/8/2025 và 154-2/2025/TLST-DS ngày 25 tháng 8 năm 2025; 154-3/2025/TLST-DS ngày 25 tháng 8 năm 2025 giữa các đương sự:

1. *Nguyên đơn:*

Bà Trần Thị Mỹ P, sinh năm: 1982, cư trú: Ấp T, xã T, tỉnh Tây Ninh.

Bà Nguyễn Thị Kim Đ, sinh năm: 1966, cư trú: Ấp C, xã P, tỉnh Tây Ninh.

Người đại diện theo ủy quyền của bà P, bà Đ: Ông Trần Minh P1, sinh năm: 1992, cư trú: Ấp T, xã C, tỉnh Tây Ninh.

2. *Bị đơn:*

Bà Nguyễn Thị Mười H, sinh năm: 1958, cư trú: Ấp T, xã T, tỉnh Tây Ninh.

3. *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

3.1. Ông Đặng Văn N, sinh năm: 1967, cư trú: Ấp C, xã P, tỉnh Tây Ninh.

3.2. Ông Hoàng Hắc G, sinh năm: 1978, cư trú: Ấp T, xã T, tỉnh Tây Ninh.

Người đại diện theo ủy quyền của ông N, ông G: Ông Trần Minh P1, sinh

năm: 1992, cư trú: Ấp T, xã C, tỉnh Tây Ninh.

3.3. Văn phòng C, địa chỉ: Ấp H, xã C, tỉnh Tây Ninh.

3.4. Bà Tô Kim T, sinh năm: 1960, cư trú: Ấp L, xã P, tỉnh Tây Ninh.

II. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Nguyên đơn được quyền nộp đơn khởi kiện lại, bị đơn được quyền nộp đơn phản tố lại.

Về chi phí đo đạc, định giá tài sản và xem xét thẩm định tại chỗ là 27.000.000 đồng. Nguyên đơn phải chịu và đã nộp xong.

Về án phí: Trả lại cho bà Trần Thị Mỹ P, bà Nguyễn Thị Kim Đ số tiền tạm ứng án phí là 600.000 đồng theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0011414, ngày 21/4/2024; 0003429 ngày 25/8/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh (trước đây là Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc).

III. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND Tỉnh Tây Ninh;
- VKSND khu vực 7;
- CQTHADS khu vực 7;
- Các đương sự;
- Lưu.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Nguyễn Thị Thanh Vân