

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, bị đơn không có yêu cầu phản tố, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập, theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 05/2025/TLST-DS, ngày 03 tháng 01 năm 2025, về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”, giữa:

Nguyên đơn: Ông Nguyễn Văn K, sinh năm 1984. Địa chỉ: Ấp B, xã P, huyện C, tỉnh Long An; nay là ấp B, xã P, tỉnh Tây Ninh.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông Nguyễn Hương G, sinh năm 1967. Địa chỉ: khu phố T, thị trấn C, huyện C, tỉnh Long An; nay là ấp T, xã C, tỉnh Tây Ninh.

Bị đơn: Ông Đặng Văn T, sinh năm 1949. Địa chỉ: Ấp B, xã P, huyện C, tỉnh Long An; nay là ấp B, xã P, tỉnh Tây Ninh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Bà Đặng Thị T1, sinh năm 1959. Địa chỉ: Số I, Tổ A, Đường số H, xã A, huyện B, Thành phố Hồ Chí Minh; nay là xã B, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Nguyên đơn ông Nguyễn Văn K có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

Hoàn trả cho ông Nguyễn Văn K số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp tổng cộng là 6.791.000 đồng theo biên lai thu số 0013864, ngày 24/12/2024, và biên lai thu số 0013875 ngày 27/12/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An (nay là Phòng thi hành án dân sự khu vực A, tỉnh Tây Ninh).

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân khu vực A - Tây Ninh có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND khu vực A - Tây Ninh;
- Phòng THADS khu vực A - Tây Ninh;
- THADS tỉnh Tây Ninh;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN
(Đã ký)

Võ Thị Minh Hiệp