

Số: 111 /2021/QĐ-PT

Tiền Giang, ngày 22 tháng 3 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH TIỀN GIANG**

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

- Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa: Ông **Nguyễn Thanh Phong**.
- Các Thẩm phán: Ông **Huỳnh Việt Trung**.
Ông **Nguyễn Thanh Triều**.
- Đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Tiền Giang tham gia phiên tòa: Bà **Hà Ngọc Thư Trúc** – Kiểm sát viên.
- Thư ký phiên tòa: Bà **Nguyễn Thị Trúc Hương** – Thư ký Tòa án nhân dân tỉnh Tiền Giang.

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 53/2020/DS-ST ngày 24/9/2020 của Tòa án nhân dân huyện T P, tỉnh Tiền Giang bị kháng cáo, kháng nghị như sau:

* Ngày 06/10/2020, bị đơn chị Lê Thị Thúy V và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan anh Nguyễn Văn Th cùng có đơn kháng cáo yêu cầu: Sửa bản án sơ thẩm theo hướng không chấp nhận yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn.

* Ngày 23/10/2020 Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh Tiền Giang có Quyết định kháng nghị phúc thẩm số 385/QĐKNPT-VKS-DS đối với bản án dân sự sơ thẩm số 53/2020/DSST ngày 24/9/2020 của Tòa án nhân dân huyện T P, đề nghị Tòa án nhân dân tỉnh Tiền Giang xét xử phúc thẩm theo hướng hủy bản án sơ thẩm.

XÉT THẤY

Ngày 19/3/2021 nguyên đơn ông Lê Văn H và anh Lê Trọng Ng – đại diện theo ủy quyền của ông Lê Văn H cùng có đơn xin tự nguyện rút đơn khởi kiện.

Tại phiên tòa phúc thẩm ngày 22/3/2021, anh Lê Trọng Ng và anh Trần Chí A – đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Lê Văn H xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện của ông Lê Văn H. Chị Dương Mỹ L – đại diện theo ủy quyền của bị đơn chị Lê Thị Thúy V đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn ông Lê Văn H và xin rút toàn bộ yêu cầu kháng cáo của chị Lê Thị Thúy V.

Đại diện Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh Tiền Giang xin rút toàn bộ Quyết định kháng nghị 385/QĐKNPT-VKS-DS ngày 23/10/2020 của Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh Tiền Giang.

Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn ông Lê Văn H; việc rút toàn bộ Quyết định kháng nghị 385/QĐKNPT-VKS-DS ngày 23/10/2020 của Viện Kiểm sát nhân

dân tỉnh Tiền Giang và việc bị đơn chị Lê Thị Thúy V đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn, đồng ý rút toàn bộ yêu cầu kháng cáo là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Tiền Giang phát biểu quan điểm: Tại phiên tòa phúc thẩm, anh Lê Trọng Ng và anh Trần Chí A – đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Lê Văn H xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện của ông Lê Văn H; chị Dương Mỹ L – đại diện theo ủy quyền của bị đơn chị Lê Thị Thúy V đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn ông Lê Văn H và xin rút toàn bộ yêu cầu kháng cáo của chị Lê Thị Thúy V; Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh Tiền Giang xin rút toàn bộ Quyết định kháng nghị 385/QĐKNPT-VKS-DS ngày 23/10/2020 của Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh Tiền Giang. Đề nghị Hội đồng xét xử hủy bản án sơ thẩm và đình chỉ giải quyết vụ án.

Căn cứ vào Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH

1. Hủy bản án dân sự sơ thẩm số 53/2020/DS-ST ngày 24/9/2020 của Tòa án nhân dân huyện T P, tỉnh Tiền Giang và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 570/2020/TLPT-DS ngày 25/12/2020 về việc tranh chấp “Hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất” giữa :

- *Nguyên đơn:* Ông Lê Văn H, sinh năm 1930.

Địa chỉ: Khu phố 5, thị trấn M P, huyện T P, tỉnh Tiền Giang.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn ông Lê Văn H:

+ Anh Lê Trọng Ng, sinh năm 1976 (là đại diện theo ủy quyền theo Giấy ủy quyền ngày 13/5/2020).

Địa chỉ: ấp Hưng Đ, xã H T, huyện T P, tỉnh Tiền Giang.

+ Anh Trần Chí A, sinh năm 1966 (là đại diện theo ủy quyền theo Giấy ủy quyền ngày 04/3/2021).

Địa chỉ: số 117/10, Lê Thị H G, phường 4, Tp.M, Tiền Giang.

- *Bị đơn:* Chị Lê Thị Thúy V, sinh năm 1974.

Địa chỉ: Khu phố 5, thị trấn M P, huyện T P, tỉnh Tiền Giang.

Người đại diện hợp pháp của bị đơn chị Lê Thị Thúy V: Chị Dương Mỹ L, sinh năm 1988 (là đại diện theo ủy quyền theo Giấy ủy quyền ngày 16/6/2020).

Địa chỉ: ấp Trường X B, xã T B, huyện G, tỉnh Tiền Giang.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. Bà Nguyễn Thị Đ, sinh năm 1940.

Địa chỉ: Khu phố 5, thị trấn M P, huyện T P, tỉnh Tiền Giang.

Người đại diện hợp pháp của bà Nguyễn Thị Đ:

+ Anh Lê Trọng Ng, sinh năm 1976 (là đại diện theo ủy quyền theo Giấy ủy quyền ngày 13/5/2020).

Địa chỉ: ấp Hưng Đ, xã H T, huyện T P tỉnh Tiền Giang.

+ Anh Trần Chí A, sinh năm 1966 (là đại diện theo ủy quyền theo Giấy ủy quyền ngày 04/3/2021).

Địa chỉ: số 117/10, Lê Thị H G, phường 4, Tp.M, Tiền Giang.

2. Anh Lê Trọng Ng, sinh năm 1976 .

Địa chỉ: ấp Hưng Đ, xã H T, huyện T P, tỉnh Tiền Giang.

3. Anh Nguyễn Văn Th, sinh năm 1972.

Địa chỉ: Khu phố 5, thị trấn M P, huyện T P, tỉnh Tiền Giang.

Người đại diện hợp pháp của anh Nguyễn Văn Th: Chị Dương Mỹ L, sinh năm 1988 (là đại diện theo ủy quyền theo Giấy ủy quyền ngày 16/6/2020).

Địa chỉ: ấp Trường X B, xã T B, huyện G, tỉnh Tiền Giang.

4. Chị Nguyễn Thị Thúy Ng, sinh năm 1996;

5. Chị Nguyễn Thị Thúy Hg, sinh năm 1998;

Cùng địa chỉ: Khu phố 5, thị trấn M P, huyện T P, Tiền Giang.

6. Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tiền Giang.

Địa chỉ: số 11 Lê L, phường 1, thành phố M, tỉnh Tiền Giang;

Đại diện theo pháp luật: Ông Phạm Văn Tr – Chức vụ: Giám đốc.

Đại diện theo ủy quyền: Ông Lê Phát Hg – Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện T P, tỉnh Tiền Giang (theo văn bản ủy quyền ngày 14/7/2020).

7. Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam – chi nhánh Tiền Giang – Phòng giao dịch M.

Địa chỉ: số 204 - 204B, Nam Kỳ K N, phường 1, thành phố M, Tiền Giang.

Đại diện theo pháp luật: Ông Nghiêm Xuân Th – Chủ tịch Hội đồng quản trị.

Đại diện theo ủy quyền: Bà Võ Thị P - Giám đốc Phòng giao dịch M.

2. Về án phí:

2.1. Án phí dân sự sơ thẩm:

Ông Lê Văn H tự nguyện chịu 300.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm.

Chị Lê Thị Thúy V không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm.

2.2. Án phí dân sự phúc thẩm:

Chị Lê Thị Thúy V và anh Nguyễn Văn Th phải chịu 150.000 đồng án phí dân sự phúc thẩm, được trừ vào số tiền 300.000 đồng tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 20643 ngày 06/10/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện T P, tỉnh Tiền Giang. Hoàn lại cho chị V và anh Th số tiền 150.000 đồng.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Tiền Giang;
 - TAND huyện T P;
 - THADS huyện T P;
 - Đăng công thông tin điện tử;
 - Các đương sự;
 - Lưu: VT, hồ sơ vụ án.
- DSPT-2021-H

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Nguyễn Thanh Phong

