

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ biên bản hòa giải thành ngày 03 tháng 01 năm 2019, về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 244/2018/TLST-DS ngày 06 tháng 12 năm 2018.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận giữa các đương sự:

Nguyên đơn: Ngân hàng C.

Địa chỉ: Số 44, đường N, Phường N, Quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Đỗ M T; chức vụ: Tổng giám đốc.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Mai Nhật A; chức vụ: Chuyên viên xử lý nợ (Văn bản ủy quyền ngày 05/9/2018).

Địa chỉ chi nhánh: Số 03, đường H, Phường M, thành phố V, tỉnh Vĩnh Long.

Bị đơn: Ông Nguyễn Ngọc H, nơi cư trú: Số nhà 46, đường L, Phường H, thành phố V, tỉnh Vĩnh Long và bà Trần Thị G, nơi cư trú: Số nhà 118, đường Đ, Phường T, thành phố V, tỉnh Vĩnh Long.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- *Về nợ:* Ông Mai Nhật A đại diện theo ủy quyền của Ngân hàng C (nguyên đơn) và ông Nguyễn Ngọc H cùng bà Trần Thị G (bị đơn) đồng thừa nhận tính đến ngày 03/01/2019, ông H, bà G còn nợ Ngân hàng C số tiền 221.963.912đ (*Hai trăm hai mươi một triệu chín trăm sáu mươi ba ngàn chín trăm mười hai đồng*), kể cả nợ gốc và nợ lãi.

- Các bên tự thỏa thuận, ông Nguyễn Ngọc H, bà Trần Thị G có nghĩa vụ trả cho Ngân hàng C mỗi tháng 10.000.000 đ (*Mười triệu đồng*), thời gian thực

hiện trả nợ vào ngày 29 dương lịch hàng tháng , bắt đầu thực hiện vào ngày 29/01/2019 cho đến khi trả đủ số nợ nêu trên.

- Nếu các bị đơn không thực hiện hoặc thực hiện nghĩa vụ trả nợ không đúng theo thỏa thuận thì ngân hàng có quyền yêu cầu các bị đơn trả nợ một lần và yêu cầu Chi cục Thi hành án xử lý tài sản thế chấp để thu hồi nợ (theo Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số VIL .BĐCN.03.090215 ngày 10/02/2015; Cam kết thế chấp ngày 10/02/2015; Hợp đồng sửa đổi bổ sung số VIL .BĐCN.03.090215/SĐBS-01 ngày 07/6/2016).

- Kể từ ngày 04/01/2019, ông H, bà G tiếp tục trả lãi theo hợp đồng tín dụng đã ký số VIL . CN.04.090215 ngày 11/02/2015 và Hợp đồng tín dụng số VIL . CN.510.030616 ngày 07/6/2016) trên số nợ gốc (174.805.307 đồng) cho đến khi trả hết số nợ gốc

- Về án phí:

+ Ông Nguyễn Ngọc H, bà Trần Thị G tự nguyện nộp toàn bộ án phí dân sự sơ thẩm là 5.550.000 đ (*Năm triệu năm trăm năm chục ngàn đồng*)

+ Ngân hàng C không phải chịu án phí , số tiền tạm ứng án phí đã nộp 6.459.000 đ (*Sáu triệu bốn trăm năm mươi chín ngàn đồng*), theo biên lai thu tiền số 0004136 ngày 27/11/2018 tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố V được hoàn trả lại cho Ngân hàng C.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Vĩnh Long;
- VKSND TP V;
- Chi cục THADS TPV;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Hồ Thanh Hồng