

Số: 862/2017/QĐ-PT

Thành phố Hồ Chí Minh ngày 20 tháng 9 năm 2017

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 242/2017/DS-ST ngày 24/7/2017 của Tòa án nhân dân quận Z, Thành phố Hồ Chí Minh bị kháng cáo như sau:

Ngày 04/8/2017, bị đơn là bà Trần Thị Mỹ L có đơn kháng cáo toàn bộ bản án dân sự sơ thẩm số 242/2017/DS-ST ngày 24/7/2017 của Tòa án nhân dân quận Z, Thành phố Hồ Chí Minh.

XÉT THẤY:

Trong thời hạn chuẩn bị xét xử phúc thẩm, ngày 19/9/2017 bị đơn là bà Trần Thị Mỹ L tự nguyện có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu kháng cáo đối với bản án dân sự sơ thẩm số 242/2017/DS-ST ngày 24/7/2017 của Tòa án nhân dân quận Z, Thành phố Hồ Chí Minh để tự trả nợ cho nguyên đơn. Ngày 19/9/2017, nguyên đơn là ông Trần Văn V có bản tự khai với nội dung ông V tự nguyện đồng ý giảm cho bị đơn là bà Trần Thị Mỹ L số tiền 20.000.000 đồng (hai mươi triệu đồng) là số tiền bà L đã trả cho người môi giới trong số tiền 100.000.000 đồng (một trăm triệu đồng) mà bản án dân sự sơ thẩm số 242/2017/DS-ST của Tòa án nhân dân quận Z, Thành phố Hồ Chí Minh đã tuyên xử vào ngày 24/7/2017 nên bà L còn phải trả cho ông Trần Văn V số tiền là 80.000.000 đồng (tám mươi triệu đồng). Xét việc rút đơn kháng cáo của bà Trần Thị Mỹ L và sự tự thỏa thuận của các đương sự là hoàn toàn tự nguyện, không trái với quy định của pháp luật.

Do đó, căn cứ vào điểm b Khoản 1, khoản 2 Điều 289 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015, chấp nhận việc rút đơn kháng cáo của bị đơn – bà Trần Thị Mỹ L, đình chỉ xét xử phúc thẩm đối với vụ án dân sự thụ lý phúc thẩm số 373/2017/TLPT-DS ngày 05/9/2017; Bản án dân sự sơ thẩm số 242/2017/DS-ST ngày 24/7/2017 của Tòa án nhân dân quận Z, Thành phố Hồ Chí Minh có hiệu lực pháp luật.

Về án phí dân sự phúc thẩm: Căn cứ Khoản 4 Điều 29 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 có hiệu lực ngày 01/7/2017, bà Trần Thị Mỹ L phải chịu 150.000 đồng (một trăm năm mươi nghìn đồng) án phí dân sự phúc thẩm nhưng được trừ vào số tiền tạm ứng án phí dân sự phúc thẩm đã nộp là 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu số 0000897 ngày 04/8/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Z, Thành phố Hồ Chí Minh. Bà Trần Thị Mỹ L được hoàn lại 150.000 đồng (một trăm năm mươi nghìn đồng) số tiền tạm ứng án phí dân sự phúc thẩm đã nộp theo biên lai thu số 0000897 ngày 04/8/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Z, Thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ vào Điều 289 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

QUYẾT ĐỊNH

I. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 373/2017/TLPT-DS ngày 05/9/2017, về việc: “Tranh chấp hợp đồng đặt cọc mua bán nhà”, giữa:

- *Nguyên đơn:* **Ông Trần Văn V**, sinh năm: 1971

Địa chỉ: Số 208/165 Đường X, phường Y, quận Z, Thành phố Hồ Chí Minh

- *Bị đơn:* **Bà Trần Thị Mỹ L**, sinh năm: 1976

Địa chỉ: Số 688/82/9 Đường X1, Khu phố Y1 (số cũ 688/82/9 Khu phố Y2), phường Y, quận Z, Thành phố Hồ Chí Minh

II. Bản án dân sự sơ thẩm số 242/2017/DS-ST ngày 24/7/2017 của Tòa án nhân dân quận Z, Thành phố Hồ Chí Minh có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

III. Về án phí dân sự phúc thẩm: Bà Trần Thị Mỹ L phải chịu 150.000 đồng (một trăm năm mươi nghìn đồng) án phí dân sự phúc thẩm nhưng được trừ vào số tiền tạm ứng án phí dân sự phúc thẩm đã nộp là 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu số 0000897 ngày 04/8/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Z, Thành phố Hồ Chí Minh. Bà Trần Thị Mỹ L được hoàn lại 150.000 đồng (một trăm năm mươi nghìn đồng) số tiền tạm ứng án phí dân sự phúc thẩm đã nộp theo biên lai thu số 0000897 ngày 04/8/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Z, Thành phố Hồ Chí Minh.

Nơi nhận:

- TAND tối cao;
- TAND cấp cao tại TPHCM;
- VKSND TP.HCM;
- TAND quận Z;
- Chi cục THADS quận Z;
- Các đương sự;
- Lưu HS.

THẨM PHÁN

Trần Thị Quỳnh Châu