

GC, ngày 13 tháng 12 năm 2022

Số:231/2022/QĐST - DS

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217, Điều 218 và Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng Dân Sự;

Sau khi nguyên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 181/2022/TLST- DS ngày 04 tháng 10 năm 2022;

Xét thấy: Nguyên đơn chị Ngô Thị T với đại diện bị đơn anh Huỳnh Minh TH, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan chị Nguyễn Thị Hạnh D đã thỏa thuận tự nguyện chuyển nhượng quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho ông Nguyễn Văn B đứng tên, chị Nguyễn Thị Hạnh D, giao số tiền 70.000.000 đồng cho chị Ngô Thị T, hai bên đã giao nhận tiền xong. Vụ án đã giải quyết xong, chị Ngô Thị T tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, bị đơn không có yêu cầu phản tố, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập. Và chị Ngô Thị T không có quyền khởi kiện lại vụ án này.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 181/2022/TLST- DS ngày 04 tháng 10 năm 2022, về việc tranh chấp “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa:

*Nguyên đơn: chị Ngô Thị T, sinh năm 1966.

Địa chỉ: ấp HR, xã BÐ, thị xã GC, tỉnh Tiền Giang;

* Bị đơn: Ông Nguyễn Văn B, sinh năm 1960.

Địa chỉ: ấp HR, xã BÐ, thị xã GC, tỉnh Tiền Giang.

Đại diện theo ủy quyền: anh Huỳnh Minh TH, sinh năm 1987.

Địa chỉ: ấp OC, xã TT, thị xã GC, tỉnh Tiền Giang.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: chị Nguyễn Thị Hạnh D.

Địa chỉ: ấp HR, xã BÐ, thị xã GC, tỉnh Tiền Giang

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Chị Ngô Thị T được trả lại tiền tạm ứng án phí mà chị đã nộp là 2.500.000 đồng (Hai triệu năm trăm ngàn đồng) theo biên lai thu số 0006965 ngày 04 tháng 10 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân thị xã GC có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự

THẨM PHÁN

Nơi nhận:

- Các đương sự ;
- VKSND TX GC.
- Chi cục THA DS TXGC.
- Lưu hồ sơ vụ án, AV

Trần Thị An Thư