TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 14 – CẦN THƠ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 29/2025/QĐST-DS	*Cần Thơ, ngày 06 tháng 8 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 119/2025/TLST-DS ngày 30 tháng 5 năm 2025 về việc tranh chấp hợp đồng mua bán nhà ở xã hội, giữa:

Nguyên đơn: Ông Tăng Vĩnh P, sinh năm: 1987.

Địa chỉ thường trú: Số 90/2 ấp Thạnh M, xã Tân Phú T, huyện Châu Thành A, tỉnh Hậu Giang (nay là số 90/2 ấp Thạnh M, xã Thạnh X, thành phố Cần Thơ).

Địa chỉ liên lạc: Đường 19, nhà C4-11 KDC Thiên L – HG, ấp Phú T, xã Tân Phú T, huyện Châu Thành A, tỉnh Hậu Giang (nay là đường 19, nhà C4-11 KDC Thiên L – HG, ấp Phú T, xã Thạnh X, thành phố Cần Thơ).

Bị đơn: Công ty cổ phần Thiên L – HG.

Địa chỉ: Số 213 quốc lộ 1A, ấp Phú T, xã Tân Phú T, huyện Châu Thành A, tỉnh Hậu Giang (nay là Số 213 quốc lộ 1A, ấp Phú T, xã Thạnh X, thành phố Cần Thơ).

Người đại diện theo pháp luật: Ông Phạm Quốc T – Chức vụ: Tổng Giám đốc.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Minh C - Chức vụ: Phó Tổng Giám đốc.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Các đương sự có quyền khởi kiện lại theo quy định của pháp luật.

Nguyên đơn ông Tăng Vĩnh P được nhận lại số tiền tạm ứng án phí 1.584.125 đồng (một triệu năm trăm tám mươi bốn nghìn một trăm hai mươi lăm đồng) đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 21 ngày 30 tháng 5 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành A, tỉnh Hậu Giang tại Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định

hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND khu vực 14 – Cần Thơ;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thành Đô