

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
TỈNH GIA LAI**

Số: 15/2019/QĐ-PT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Gia Lai, ngày 25 tháng 10 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH GIA LAI

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

- Thẩm phán - Chủ tọa phiên toà: Ông Hà Viết Toàn;
- Các Thẩm phán: Ông Giáp Bá Dự;
Bà Đinh Thị Như Phượng.

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 01/2019/DS-ST ngày 15 tháng 01 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện C, tỉnh Gia Lai bị kháng cáo, kháng nghị như sau:

Ngày 23-1-2019, nguyên đơn là bà Nguyễn Thị H kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm nói trên.

Ngày 25-1-2019 Viện kiểm sát nhân dân huyện C, tỉnh Gia Lai có quyết định kháng nghị số: 01/QĐKNPT- VKS-DS đối với bản án sơ thẩm nêu trên.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa hôm nay, nguyên đơn bà Nguyễn Thị H rút toàn bộ đơn khởi kiện.

Tại phiên tòa đồng bị đơn; người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan và người được ủy quyền của người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn. Kiểm sát viên đại diện Viện kiểm sát rút kháng nghị và đồng ý với việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn.

Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn và việc bị đơn, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan và người được ủy quyền của người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ vào Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy Bản án dân sự sơ thẩm số 01/2019/DS-ST ngày 15 tháng 01 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện C, tỉnh Gia Lai và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 22/2019/TLPT-DS ngày 01 tháng 4 năm 2019 về “*Tuyên bố hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất vô hiệu và bồi thường thiệt hại*”, giữa:

1.1-*Nguyên đơn*: Bà Nguyễn Thị H; địa chỉ: Thôn T, xã I, huyện C, tỉnh Gia Lai.

1.2-*Bị đơn*: Ông Nguyễn Đình B và bà Nguyễn Thị X (tên gọi khác là V); cùng địa chỉ: Thôn L, xã I, huyện C, tỉnh Gia Lai.

1.3-*Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*:

- Bà Nguyễn Thị Thanh T; địa chỉ: Thôn T, xã I, huyện C, tỉnh Gia Lai.
- Bà Nguyễn Thị Tuyết M; địa chỉ: Thôn T, xã I, huyện C, tỉnh Gia Lai.
- Ông Nguyễn Tấn L; địa chỉ: 221 Phạm Văn C, phường 14, quận G, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Bà Nguyễn Thị Tuyết M và ông Nguyễn Tấn L ủy quyền cho bà Nguyễn Thị Thanh T tham gia tố tụng (Theo các Giấy ủy quyền đề ngày 14-6-2017 do UBND xã I, huyện C, tỉnh Gia Lai xác nhận).

- Ủy ban nhân dân xã I, huyện C, tỉnh Gia Lai. Người đại diện theo ủy quyền của Ủy ban nhân dân xã I: Ông Trương Viết N là cán bộ địa chính- xây dựng.

2. Về chi phí thẩm định tại chỗ và định giá tài sản tại giai đoạn sơ thẩm: Bà Nguyễn Thị H tự nguyện chịu toàn bộ là 2.900.000 đồng (Bà H đã nộp đủ tiền).

3. Về án phí dân sự sơ thẩm: Tiền án phí theo Bản án dân sự sơ thẩm số 02/2018/DS-ST ngày 28 tháng 8 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện C bà Nguyễn Thị H được miễn toàn bộ.

Hoàn trả lại cho bà Nguyễn Thị H toàn bộ số tiền tạm số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm là 1.910.000 đồng theo biên lai số 0000404 ngày 05-6-2017 của Chi cục thi hành án dân sự huyện C (Bà H đã nhận lại đủ số tiền trên theo Công văn số 01/2018/TA-DS ngày 12-10-2018 của Tòa án nhân dân huyện C, tỉnh Gia Lai).

4. Về án phí dân sự phúc thẩm:

Bà Nguyễn Thị H phải chịu án phí dân sự phúc thẩm là 150.000 đồng, nhưng được trừ vào số tiền tạm ứng án phí dân sự phúc thẩm là 300.000 đồng đã nộp theo biên lai số 0000556 ngày 13-2-2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện C, tỉnh Gia Lai; Bà Nguyễn Thị H được hoàn trả lại số tiền chênh lệch là 150.000 đồng.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND tỉnh Gia Lai;
- TAND huyện C;
- Chi cục dân sự huyện C;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Hà Viết Toàn

