TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 3 – QUẢNG NINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 29/2025/QĐST-DS	*Quảng Ninh, ngày 08 tháng 9 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 3 – QUẢNG NINH

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên toà: Ông Nguyễn Quang Độ

Các Hội thẩm nhân dân: 1. Ông Trần Ngọc Chiến;

2. Bà Mai Tường Vi.

Căn cứ vào các Điều 212, 213, 235, 246 và khoản 3 Điều 147 của Bộ luật tố tụng dân sự; Điều 121, Điều 471, Điều 474, Điều 476 của Bộ luật Dân sự năm 2005; Điều 468 ; Điều 688 của Bộ luật Dân sự năm 2015; Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội; Pháp lệnh án phí, lệ phí Tòa án.

Căn cứ hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số: 45/2025/TLST-DS ngày 19/5/2025 về việc: "*Tranh chấp hợp đồng tín dụng*" của Tòa án nhân dân thành phố Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh (nay là Tòa án nhân dân Khu vực 3 – Quảng Ninh);

XÉT THẤY:

Trước khi mở phiên tòa các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết vụ án và thỏa thuận của các đương sự là tự nguyện, không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội (SHB);

Trụ sở chính: số 77, phố Trần Hưng Đạo, phường Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm (nay là phường Cửa Nam), thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: bà Ngô Thu Hà - Chức vụ: Tổng Giám đốc

+ Ông Nguyễn Ngọc Bảo - chức vụ: Giám đốc SHB Chi nhánh Quảng Ninh;

+ Ông Nguyễn Minh Cương - chức vụ: phó giám đốc SHB Chi nhánh Quảng Ninh;

(Theo Giấy ủy quyền số 406.1/2023/VBUQ- SHB ngày 19/7/2023 của Tổng Giám đốc Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội);

Địa chỉ: số nhà 18, đường 25/4, phường Bạch Đằng, thành phố Hạ Long (nay là phường Hồng Gai), tỉnh Quảng Ninh.

Người được ủy quyền lại: ông Nguyễn Huy Phương, ông Nguyễn Văn Vinh và ông Hoàng Đức Chung – chức vụ: chuyên viên khối xử lý nợ - Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội (SHB) – Chi nhánh Quảng Ninh.

- Bị đơn: anh Đoàn Văn Kh, sinh năm 1981;

Nơi đăng ký HKTT: tổ 110, khu 10B, phường Cửa Ô, thành phố Cẩm Phả (nay là tổ 110, khu 10B, phường Cửa Ô), tỉnh Quảng Ninh.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Buộc anh Đoàn Văn Kh có nghĩa vụ trả nợ cho Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội tính đến ngày 08/9/2025 tổng số tiền: 32.909.720.431 đồng (Ba mươi hai tỷ, chín trăm linh chín triệu, bảy trăm hai mươi nghìn, bốn trăm ba mươi mốt đồng), trong đó nợ gốc 9.376.000.000đ (chín tỷ, ba trăm bảy mươi sáu triệu đồng), lãi trong hạn: 19.491.914.223 đồng (mười chín tỷ, bốn trăm chín mươi mốt triệu, chín trăm mười bốn nghìn, hai trăm hai mươi ba đồng), lãi quá hạn: 4.041.806.208 (bốn tỷ, không trăm bốn mươi mốt triệu, tám trăm linh sáu nghìn, hai trăm linh tám đồng) theo Hợp đồng tín dụng dài hạn số: 01/2010/HĐTD/DH-CN/SHB.QN ngày 08/11/2010; Phụ lục Hợp đồng tín dụng số: 01.2012/PLHĐ-CC/SHB.QN ngày 04/6/2012 và Khế ước nhận nợ số: 01/2010/KUNN/SHB.QN ngày 08/11/2010 đã ký giữa anh Đoàn Văn Khvà Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội Chi nhánh Quảng Ninh.

2.2. Kể từ ngày 09/9/2025 anh Đoàn Văn Kh còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền phải thi hành án theo mức lãi suất thỏa thuận tại Hợp đồng tín dụng dài hạn số: 01/2010/HĐTD/DH-CN/SHB.QN ngày 08/11/2010; Phụ lục Hợp đồng tín dụng số: 01.2012/PLHĐ-CC/SHB.QN ngày 04/6/2012 và Khế ước nhận nợ số: 01/2010/KUNN/SHB.QN ngày 08/11/2010 đã ký giữa anh Đoàn Văn Khvới Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội Chi nhánh Quảng Ninh.

Trường hợp trong hợp đồng tín dụng, các bên có thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng cho vay thì lãi suất mà bên vay phải tiếp tục thanh toán cho Ngân hàng cho vay theo quyết định của Tòa án cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của Ngân hàng cho vay.

2.3. Về án phí:

- Anh Đoàn Văn Kh tự nguyện chịu toàn bộ án phí dân sự sơ thẩm theo quy định của pháp luật với số tiền là: 70.454.860.215 đồng làm tròn số là 70.454.900 đồng (bảy mươi triệu, bốn trăm năm bốn nghìn, chín trăm đồng).

- Trả lại cho Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội số tiền 75.809.000đ (bảy mươi lăm triệu, tám trăm linh chín nghìn đồng) tạm ứng đã nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí số 0000960 ngày 15/5/2025 tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh (nay là Phòng thi hành án dân sự Khu vực 3 – Quảng Ninh).

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 của Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự

có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 của Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 của Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND Khu vực 3 – Quảng Ninh;
- Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh;
- TAND, VKSND tỉnh Quảng Ninh
- Lưu hồ sơ vụ án.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Nguyễn Quang Độ