TÒA ÁN NHÂN DÂN **QUẬN BÌNH THẠNH** THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 1719/2020/QĐST- DS	*Bình Thạnh, ngày 01 tháng 10 năm 2020*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 217; Điều 218; Điều 219; khoản 2 Điều 273; khoản 2 Điều 280 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 1028/2020/TLST – DS ngày 13 tháng 7 năm 2020;

Xét thấy: Nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, bị đơn không có yêu cầu phản tố, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan rút toàn bộ yêu cầu độc lập theo quy định tại Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 1028/2020/TLST – DS ngày 13 tháng 7 năm 2020 về việc: "*Tranh chấp hợp đồng hợp đồng mua bán tài sản bán đấu giá"*, giữa:

Nguyên đơn: Bà **NTD**, sinh năm 1962

Địa chỉ: Số A Cư xá Phan Đăng Lưu, Phường A, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện ủy quyền: Ông CMT, sinh năm 1986; địa chỉ: A Phan Xích Long, Phường A, quận Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh (Văn bản ủy quyền được Văn phòng công chứng Dương Thị Cẩm Thúy, Thành phố Hồ Chí Minh công chứng số A, quyển số 06/TP/VPCC – SCC/HĐDV ngày 25/6/2020).

Bị đơn: **Ủy ban nhân dân quận A, Thành phố Hồ Chí Minh**

Địa chỉ: Số A PĐL, Phường A, quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- **Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản A**

Địa chỉ: A, Phường A, quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Ông **TVN**, sinh năm 1929
- Bà **TTM**, sinh năm 1938

Cùng địa chỉ: A An Phú, An Tịnh, huyện A, tỉnh A.

- Ông **TCD**, sinh năm 1993
- Ông **TAP**, sinh năm 2006 (có bà NTD là mẹ ruột đại diện)

Cùng địa chỉ: Số A Cư xá PĐL, Phường A, quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1 Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định tại Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

2.2 Về án phí dân sự sơ thẩm: Hoàn trả cho bà NTD số tiền 42.210.000 đồng tiền tạm ứng án phí do bà D đã nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0087950 đề ngày 08 tháng 7 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định theo quy định Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TANDTP. HCM;
- VKSND Q. Bình Thạnh;
- Chi cục THADS Q. Bình Thạnh;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án, VP (12).

THẨM PHÁN

Dương Thị Thảo Trân