TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 186/2024/QĐ-PT	*Tp. Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 3 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ toạ phiên họp: Ông Hoàng Minh Thịnh

Các Thẩm phán: Ông Vũ Đức Toàn

Bà Bùi Thị Thu

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân Cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp: Ông Nguyễn Văn Phượng - Kiểm sát viên.

Thư ký phiên họp: Ông Bùi Danh Quốc Khánh – Thư ký Tòa án nhân dân Cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh.

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 31/2023/QĐST-HC ngày 29 tháng 9 năm 2023, Tòa án nhân dân tỉnh Bình Dương đã căn cứ vào Điều 143; Điều 144 của Luật tố tụng hành chính, quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính về *"Khiếu kiện quyết định hành chính trong lĩnh vực quản lý đất đai"*, giữa:

- Người khởi kiện: Ông Lê Quốc T, sinh năm 1975; địa chỉ: Ấp Đ, xã T, huyện P, tỉnh Bình Dương.

- Người bị kiện: Ủy ban nhân dân huyện P, tỉnh Bình Dương;

Địa chỉ: khu phố 2, thị trấn P, huyện P, tỉnh Bình Dương

Tại đơn kháng cáo đề ngày 26 tháng 10 năm 2023 của người khởi kiện là ông Lê Quốc T với lý do: Quyết định của Bản án số 157/2017/DS-ST ngày 08/9/2017 của Toà án nhân dân tỉnh Bình Dương chỉ kiến nghị UBND huyện P thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông nhưng Quyết định 799/QĐ-UBND của UBND huyện P lại có nội dung huỷ giấy chứng nhận của ông và Quyết định 799 nêu trên không giao trực tiếp cho ông mà gửi qua đường bưu điện là không đúng pháp luật. Gia đình ông có nhiều người nhưng chỉ một

minh ông được nhận Quyết định 799, trình tự, thủ tục huỷ giấy chứng nhận của ông là không đúng theo nghị định số 43/2014/NĐ-CP của Chính phủ. Toà án cấp sơ thẩm đình chỉ giải quyết vụ án với căn cứ Quyết định số 799/QĐ-UBND ngày 06/6/2022 không làm phát sinh, thay đổi, hạn chế, chấp dứt quyền, lợi ích hợp pháp của ông Lê Quốc T nên theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 123 của Luật Tố tụng hành chính thì ông Lê Quốc T không có quyền khởi kiện yêu cầu huỷ quyết định này. Căn cứ này của Toà án cấp sơ thẩm là không đúng. Vì vậy ông yêu cầu Toà án cấp phúc thẩm huỷ toàn bộ Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính số 31/2023/QĐST-HC ngày 29/9/2023 của Toà án nhân dân tỉnh Bình Dương và giao hồ sơ cho Toà án nhân dân tỉnh Bình Dương tiếp tục giải quyết vụ án.

XÉT THẤY:

Bản án phúc thẩm số 157/DS-PT ngày 08/9/2107 của Toà án nhân dân tỉnh Bình Dương đã quyết định: *chia cho bà Trần Thị Thu 7.315,5m2 (1/2 của thửa đất số 369); buộc vợ chồng ông Lê Quốc T và bà Đỗ Thị Chúc phải giao lại cho bà Trần Thị Thu diệnt ích đất được chia 7.315,5m2; kiến nghị UBND huyện P thu hồi Giấy chứng nhận quyến sử dụng đất, số vào sổ:00020 QSDĐ/PG đã cấp cho hộ ông Lê Quốc T ngày 29/4/2004 (thửa đất số 369).*

Bản án phúc thẩm số 157/DS-PT ngày 08/9/2107 nêu trên có hiệu lực pháp luật. Như vậy căn cứ theo quy định của pháp luật đất đai thì ông Lê Quốc T chỉ được công nhận quyền sử dụng đất là *7.315,5m2 (1/2 của thửa đất số 369).* Để thi hành Bản án phúc thẩm số 157/DS-PT, UBND huyện P yêu cầu ông Lê Quốc T nộp bản chính Giấy chứng nhận quyến sử dụng đất, số vào sổ:00020 QSDĐ/PG đã cấp cho hộ ông Lê Quốc T ngày 29/4/2004 để làm thủ tục thu hồi nhưng ông Lê Quốc T không giao nộp nên UBND huyện P đã ban hành Quyết định số 799/QĐ-UBND ngày 06/6/2022 về việc huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên là đúng pháp luật.

Quyết định số 799/QĐ-UBND ngày 06/6/2022 của UBND huyện P không làm không làm phát sinh, thay đổi, hạn chế, chấp dứt quyền, lợi ích hợp pháp của ông Lê Quốc T, bởi lẽ ông Lê Quốc T chỉ có quyền sử dụng đất là 7.315,5m2 (1/2 của thửa đất số 369 việc huỷ giấy chứng nhận nêu trên ông ảnh hưởng đến quyền và lợi hợp pháp của ông, do đó ông không có quyền khởi kiện yêu cầu huỷ Quyết định 799/QĐ-UBND như nhận định của Toà án cấp sơ thẩm là đúng pháp luật.

Xét Toà án cấp sơ thẩm ban hành Quyết định số 31/2023/QĐST-HC ngày 29/9/2023 đình chỉ giải quyết vụ án là có căn cứ, đúng pháp luật nên Hội đồng

xét xử phúc thẩm bác kháng cáo của người khởi và giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án số 31/2023/QĐST-HC ngày 29/9/2023 của Toà án nhân dân tỉnh Bình Dương.

Căn cứ vào điểm a khoản 5 Điều 243 của Luật tố tụng hành chính,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 31/2023/QĐST-HC ngày 29 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Dương.

2. Ông Lê Quốc T phải chịu 300.000 đồng tiền án phí hành chính phúc thẩm. Khấu trừ số tiền tạm ứng án phí hành chính phúc thẩm 300.000 đồng ông Lê Quốc T đã nộp tại Cục thi hành án dân sự tỉnh Bình Dương theo biên lai thu tiền số ngày vào phần án phí phải chịu (đã nộp xong).

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định**.**

Nơi nhận:
- TANDTC;
- VKSND Cấp cao tại TPHCM;
- TAND tỉnh Bình Dương;
- VKSND tỉnh Bình Dương;
- Cục THADS tỉnh Bình Dương;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án, 14b NThuy.

TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP

Đã ký

Hoàng Minh Thịnh