TÒA ÁN NHÂN DÂN **TỈNH TÂY NINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 04/2018/QĐ-PT	*Tây Ninh, ngày 15 tháng 3 năm 2018*

QUYẾT ĐỊNH
HUỶ BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH TÂY NINH

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ toạ phiên toà: Ông Đỗ Văn Thinh;

Các Thẩm phán: Bà Võ Thị Hồng Mai;

Bà Nguyễn Thị Thúy Phượng.

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số: 39/2017/DS-ST ngày 22 tháng 8 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh bị kháng cáo như sau:

Ngày 05 tháng 9 năm 2017, bị đơn là ông Nguyễn Văn M và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan là bà Phạm Thị H kháng cáo không chấp nhận trả lại cho ông Ngô Văn D, bà La Thị K phần đất có diện tích 7,5 m^2, di dời hàng rào và cắt, tháo dỡ mái tole như bản án sơ thẩm đã tuyên.

XÉT THẤY:

Ngày 02 tháng 3 năm 2018, nguyên đơn là ông Ngô Văn D có văn bản xin được rút đơn khởi kiện.

Ngày 12 tháng 3 năm 2018, bị đơn là ông Nguyễn Văn M có văn bản đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn và đồng ý rút đơn kháng cáo. Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn và việc bị đơn đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ vào Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy bản án dân sự sơ thẩm số: 39/2017/DS-ST ngày 22 tháng 8 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 204/2017/TLPT-DS ngày 16 tháng 10 năm 2017, về việc *"Tranh chấp ranh đất"* giữa:

Nguyên đơn: Ông Ngô Văn D, sinh năm 1944; cư trú tại: Số D1, tổ M2, ấp M3, xã M4, huyện M5, tỉnh Tây Ninh;

Bị đơn: Ông Nguyễn Văn M, sinh năm 1953; cư trú tại: Số M1, tổ M2, ấp M3, xã M4, huyện M5, tỉnh Tây Ninh;

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Bà Phạm Thị H, sinh năm 1959; cư trú tại: Số M1, tổ M2, ấp M3, xã M4, huyện M5, tỉnh Tây Ninh.

- Bà La Thị K, sinh năm 1948; cư trú tại: Số D1, tổ M2, ấp M3, xã M4, huyện M5, tỉnh Tây Ninh.

2. Về án phí dân sự sơ thẩm và chi phí tố tụng:

- Về án phí dân sự sơ thẩm: Ông Nguyễn Văn M phải chịu 600.000 đồng nhưng được khấu trừ 300.000 đồng tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0017664 ngày 05-4-2017, của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành. Ông M còn phải nộp thêm 300.000 (ba trăm nghìn) đồng.

Ông Ngô Văn D không phải chịu tiền án phí dân sự sơ thẩm; hoàn trả cho ông D số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 500.000 đồng theo biên lai thu số 0017351 ngày 12-01-2017, của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh.

- Về chi phí đo đạc, định giá là 4.976.798 đồng, ghi nhận ông Ngô Văn D tự nguyện chịu số tiền 2.274.798 đồng, đã nộp xong. Ông M, bà H phải chịu 2.702.000 đồng, đã nộp xong.

3. Về án phí dân sự phúc thẩm: Ông Nguyễn Văn M, bà Phạm Thị H phải chịu 150.000 (một trăm năm mươi nghìn) đồng nhưng được khấu trừ vào 300.000 đồng tiền tạm ứng án phí phúc thẩm đã nộp theo Biên lai thu số 0018233 ngày 05-9-2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành. Hoàn trả cho ông M, bà H 150.000 (một trăm năm mươi nghìn) đồng tiền tạm ứng án phí phúc thẩm theo Biên lai thu số 0018233.

Nơi nhận:
- TANDTC;
- VKSND tỉnh Tây Ninh;
- TAND huyện Châu Thành;
- CCTHADS huyện Châu Thành;
- Phòng KTNV;
- Các đương sự;
- Lưu: hồ sơ; tập án./..

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Đã ký

Đỗ Văn Thinh