TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN BẢO L** TỈNH LÂM ĐỒNG	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập- Tự do- Hạnh phúc**
Số: **37**/2025/QĐST-DS	*Bảo L, ngày 27 tháng 6 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 144, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện là ông Nguyễn Tường B rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 144/2025/TLST-DS ngày 27 tháng 6 năm 2025 về việc *"Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*" giữa:

Nguyên đơn: ông **Nguyễn Tường B**, sinh năm 1974. Địa chỉ: thôn 6, xã Lộc Thành, huyện Bảo L, tỉnh Lâm Đồng.

Bị đơn: Vợ chồng ông **Hà Chí S**, sinh năm 1978 và bà **Phạm Thị N**, sinh năm 1984. Địa chỉ: thôn 6, xã Lộc Thành, huyện Bảo L, tỉnh Lâm Đồng

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

"Nguyên đơn có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự trên theo thủ tục chung, mặc dù việc khởi kiện vụ án sau không có gì khác vụ án trước về nguyên đơn, bị đơn và quan hệ pháp luật có tranh chấp".

Về án phí: ông Nguyễn Tường B được nhận lại số tiền 300.000 đồng tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0004846 ngày 06/6/2025 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Bảo L, tỉnh Lâm Đồng.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận: - TAND tỉnh Lâm Đồng - VKSND huyện Bảo L; - Chi cục THA huyện Bảo L; - Đương sự; - Lưu hồ sơ vụ án.	**THẨM PHÁN** **ĐÃ KÝ** **Vũ Thị Thúy Thành**