

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN KẾT QUẢ HÒA GIẢI THÀNH TẠI TÒA ÁN

Căn cứ các điều 32, 33, 34 và 35 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án;

Căn cứ vào yêu cầu công nhận kết quả hòa giải thành của bà Mao Thị Hồng M và ông Đoàn Văn P.

Sau khi nghiên cứu: Đơn khởi kiện đề ngày 21/4/2022, bản tự khai ngày 26/5/2022 bà Mao Thị Hồng M yêu cầu ông Đoàn Văn P: Hoàn trả số tiền tạm tính từ ngày 17/10/2020 đến ngày 26/5/2022 là 132.166.667 đồng; Trong đó:

+ Tiền nợ gốc: 100.000.000 đồng.

+ Tiền nợ lãi: 32.166.667 đồng

- Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 26 tháng 5 năm 2022 về việc thỏa thuận giải quyết toàn bộ tranh chấp của các bên tham gia hòa giải sau đây:

Người khởi kiện: Bà **Mao Thị Hồng M**, sinh năm 1968; Địa chỉ: 70/26, đường C1, khu vực 4, phường C2, quận N, thành phố C.

Người bị kiện: Ông **Đoàn Văn P**, sinh năm 1960; Địa chỉ thường trú: Tổ 5, khu vực T, phường T2, quận B, thành phố C.

- Các tài liệu kèm theo Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải do Hòa giải viên chuyển sang Tòa án.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Kết quả hòa giải thành được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 26 tháng 5 năm 2022 có đủ các điều kiện quy định tại Điều 33 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận kết quả hòa giải thành của các bên được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 26 tháng 5 năm 2022, cụ thể như sau:

- Ông Đoàn Văn P có trách nhiệm trả cho bà Mao Thị Hồng M số tiền tạm tính đến ngày 26/5/2022 là **132.166.667** đồng; Trong đó:

+ Tiền nợ gốc là: 100.000.000 đồng (*Một trăm triệu đồng*).

+ Tiền nợ lãi được tính từ ngày 17/10/2020 đến ngày 26/5/2022 là: 32.166.667 đồng (*Ba mươi hai triệu một trăm sáu mươi sáu ngàn sáu trăm sáu mươi bảy đồng*).

- Kể từ ngày 27/5/2022 ông Đoàn Văn P có trách nhiệm tiếp tục thanh toán số tiền lãi phát sinh trên số nợ gốc chưa thanh toán theo mức lãi suất là 20%/năm cho đến khi thanh toán hết nợ.

- Bà Mao Thị Hồng M có nghĩa vụ trả lại bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CU 588024, số vào sổ cấp GCN CS07693 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố C cấp ngày 15/5/2020 tên Đoàn Văn P.

2. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ký, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự và được thi hành theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Các bên tham gia hòa giải;
- VKSND Q. BT;
- THADS Q. BT;
- Lưu TA.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thúy Quyên