

Số: 52/2018/QĐ-PT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 01 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Vũ Thị Thu Hương

Các Thẩm phán: Ông Lưu Trường Sanh

Bà Huỳnh Tuyết Mai

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 367/2017/DS-ST ngày 27/9/2017 về việc “Tranh chấp hợp đồng mua bán căn hộ” của Tòa án nhân dân Quận U – Thành phố Hồ Chí Minh bị kháng cáo như sau:

Ngày 18/10/2017, bị đơn Công ty A có ông Trịnh Minh T là đại diện theo pháp luật kháng cáo không đồng ý với toàn bộ bản án sơ thẩm vì cho rằng bản án sơ thẩm xét xử không đúng sự thật khách quan, vi phạm thủ tục tố tụng, yêu cầu xét xử phúc thẩm lại.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, ông Trịnh Minh T là đại diện theo pháp luật của người kháng cáo là Công ty A dù đã được triệu tập hợp lệ lần thứ hai nhưng vẫn vắng mặt không có lý do và không có văn bản yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm xét xử vắng mặt, xem như Công ty A từ bỏ việc kháng cáo.

Căn cứ vào:

- Khoản 3 Điều 296, Khoản 5 Điều 308, Khoản 2 Điều 312 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

- Khoản 2 Điều 18 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 575/2017/TLPT-DS ngày 03 tháng 11 năm 2017, về việc: “Tranh chấp hợp đồng mua bán căn hộ” giữa:

Nguyên đơn: Bà Bùi Thị Hồng V, sinh năm 1980.

Địa chỉ: Căn hộ số B, tầng C, khối N, chung cư M, Phường Z, Quận G, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Ông Nguyễn Quang E, sinh năm 1973 (Giấy ủy quyền lập ngày 23/7/2016 tại Văn phòng Công chứng F).

Địa chỉ: 72/22/6 đường L, Phường Z, Quận G, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Công ty A.

Địa chỉ trụ sở chính: 103 đường V, Phường R, Quận U, Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ liên lạc: Số 20-22 KDC S, xã Y, huyện Q, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo pháp luật của bị đơn: Ông Trịnh Minh T – Giám đốc Công ty A.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 367/2017/DS-ST ngày 27/9/2017 về việc “Tranh chấp hợp đồng mua bán căn hộ” của Tòa án nhân dân Quận U – Thành phố Hồ Chí Minh có hiệu lực kể từ ngày ra quyết định này.

3. Sung vào công quỹ nhà nước số tiền tạm ứng án phí dân sự phúc thẩm mà Công ty A đã nộp 300.000 đồng (ba trăm ngàn đồng) theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0001885 ngày 20/10/2017 của Chi cục Thi hành án Dân sự Quận U, Thành phố Hồ Chí Minh.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án./.

Nơi nhận:

- TAND tối cao;
- TAND cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND TP.HCM;
- TAND Quận 10;
- Chi cục THADS Quận 10;
- Các đương sự;
- Lưu VT, hồ sơ.

**TM.HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN-CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Vũ Thị Thu Hương

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 52/2018/QĐ-PT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 01 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Vũ Thị Thu Hương

Các Thẩm phán: Ông Lưu Trường Sanh

Bà Huỳnh Tuyết Mai

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 367/2017/DS-ST ngày 27/9/2017 về việc “Tranh chấp hợp đồng mua bán căn hộ” của Tòa án nhân dân Quận 10 – Thành phố Hồ Chí Minh bị kháng cáo như sau:

Ngày 18/10/2017, bị đơn Công ty A có ông Trịnh Minh T là đại diện theo pháp luật kháng cáo không đồng ý với toàn bộ bản án sơ thẩm vì cho rằng bản án sơ thẩm xét xử không đúng sự thật khách quan, vi phạm thủ tục tố tụng, yêu cầu xét xử phúc thẩm lại.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, ông Trịnh Minh T là đại diện theo pháp luật của người kháng cáo là Công ty A dù đã được triệu tập hợp lệ lần thứ hai nhưng vẫn vắng mặt không có lý do và không có văn bản yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm xét xử vắng mặt, xem như Công ty A từ bỏ việc kháng cáo.

Căn cứ vào:

- Khoản 3 Điều 296, Khoản 5 Điều 308, Khoản 2 Điều 312 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

- Khoản 2 Điều 18 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

2. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 575/2017/TLPT-DS ngày 03 tháng 11 năm 2017, về việc: “Tranh chấp hợp đồng mua bán căn hộ” giữa:

Nguyên đơn: Bà Bùi Thị Hồng V, sinh năm 1980.

Địa chỉ: Căn hộ số 006, tầng 1, khối 1, chung cư Khang Gia, Phường 14, Quận G, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Ông Nguyễn Quang E, sinh năm 1973 (Giấy ủy quyền lập ngày 23/7/2016 tại Văn phòng Công chứng Dương Thị Cẩm Thủy).

Địa chỉ: 72/22/6 đường Lê Lợi, Phường 4, Quận G, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Công ty A.

Địa chỉ trụ sở chính: 103 đường Sur Vạn Hạnh, Phường 12, Quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ liên lạc: Số 20-22 KDC Trung Sơn, xã Bình Hưng, huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo pháp luật của bị đơn: Ông Trịnh Minh T – Giám đốc Công ty A.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 367/2017/DS-ST ngày 27/9/2017 về việc “Tranh chấp hợp đồng mua bán căn hộ” của Tòa án nhân dân Quận 10 – Thành phố Hồ Chí Minh có hiệu lực kể từ ngày ra quyết định này.

3. Sung vào công quỹ nhà nước số tiền tạm ứng án phí dân sự phúc thẩm mà Công ty A đã nộp 300.000 đồng (ba trăm ngàn đồng) theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0001885 ngày 20/10/2017 của Chi cục Thi hành án Dân sự Quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án./.

HỘI ĐỒNG XÉT XỬ

Các Thẩm phán

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa

Lưu Trường Sanh Huỳnh Tuyết Mai

Vũ Thị Thu Hương