TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN Đ** **TỈNH L** Số: 73/2025/QĐST-DS	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc** *Đ, ngày 11 tháng 6 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TOÀ ÁN NHÂN DÂN HUYỆN Đ, TỈNH L

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

- Thẩm phán - Chủ toạ phiên toà: Bà Đặng Thị Thanh Hương.
- Các Hội thẩm nhân dân: Ông Cao Đình Nhân.

Bà Nguyễn Thị Lan Hương.

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Xét thấy: Tại phiên toà người khởi kiện là ông Hoàng Thiện N rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và được Tòa án chấp nhận quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 357/2022/TLST-DS ngày 29 tháng 11 năm 2022 về việc "Tranh chấp Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất" giữa:

- Nguyên đơn: Ông Hoàng Thiện N, sinh năm 1977; trú tại: Số 35, đường T, thị trấn L, huyện Đ, tỉnh L.

- Bị đơn: Ông Nguyễn Văn K, sinh năm 1969 và bà Vũ Thị M, sinh năm 1975; trú tại: Thôn R 2, xã P, huyện Đ, tỉnh L.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

+ Ông Lý Đức T, sinh năm 1980; trú tại: Số 103/2, thôn T, xã T, huyện Đ, tỉnh L.

+ Bà Nguyễn Thị Hồng D, sinh năm 1995; trú tại: Thôn T, xã T, huyện Đ, tỉnh L.

+ Bà Nguyễn Thị Hồng Q, sinh năm 2000; trú tại: Thôn T, xã T, huyện Đ, tỉnh L.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền khởi kiện lại theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Về chi phí tố tụng: Ông Hoàng Thiện N nhận chịu toàn bộ chi phí tố tụng là 17.034.420 đồng. Ông Hoàng Thiện N đã nộp đủ số tiền này.

Về án phí: Hoàn trả cho ông Hoàng Thiện N 7.800.000đồng (Bảy triệu tám trăm ngàn đồng) tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã tạm nộp theo biên lai thu tạm

ứng án phí số 0008431 ngày 25/11/2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đ, tỉnh L.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh L;
- VKS huyện Đ;
- CC THA DS huyện;
- Đương sư;
- Luu hồ sơ vụ án.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN – CHỦ TOẠ PHIÊN TOÀ

Đặng Thị Thanh Hương

TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN ĐỨC TRỌNG** **TỈNH LÂM ĐỒNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

BIÊN BẢN HỘI Ý

Vào lúc 09 giờ 30 phút, ngày 11 tháng 6 năm 2025. Tại phòng nghị án Toà án nhân dân huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng.

Hội đồng xét xử sơ thẩm với thành phần gồm có:

Chủ tọa phiên tòa: Bà Đặng Thị Thanh Hương – Thẩm phán.

Các hội thẩm nhân dân: 1/Ông Cao Đình Nhân

2/Bà Nguyễn Thị Lan Hương

Đã tiến hành hội ý hồ sơ vụ án số thụ lý số 357/2022/TLST-HNGĐ ngày 29 tháng 11 năm 2022 về việc Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất giữa nguyên đơn ông Hoàng Thiện N và bị đơn ông Nguyễn Văn K, bà Vũ Thị M; người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan bà Nguyễn Thị Hồng D, bà Nguyễn Thị Hồng Q, ông Lý Đức T.

Sau khi nghiên cứu tài liệu có trong hồ sơ vụ án và sự trình bày của đương sự tại phiên tòa hôm nay. Hội đồng xét xử thảo luận và quyết định những vấn đề sau:

Xét thấy: Tại phiên toà người khởi kiện là ông Hoàng Thiện N rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và được Tòa án chấp nhận quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

Kết qủa biểu quyết 3/3.

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 357/2022/TLST-DS ngày 29 tháng 11 năm 2022 về việc "Tranh chấp Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất" giữa:

- Nguyên đơn: Ông Hoàng Thiện N, sinh năm 1977; trú tại: Số 35, đường Tây Sơn, thị trấn Liên Nghĩa, huyện Đ, tỉnh L.

- Bị đơn: Ông Nguyễn Văn K, sinh năm 1969 và bà Vũ Thị M, sinh năm 1975; trú tại: Thôn R' Chai 2, xã Phú Hội, huyện Đ, tỉnh L.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

+ Ông Lý Đức T, sinh năm 1980; trú tại: Số 103/2, thôn Tân Lập, xã T, huyện Đ, tỉnh L.

+ Bà Nguyễn Thị Hồng D, sinh năm 1995; trú tại: Thôn Tân Hòa, xã Tân Thành, huyện Đ, tỉnh L.

+ Bà Nguyễn Thị Hồng Q, sinh năm 2000; trú tại: Thôn Tân Hòa, xã Tân Thành, huyện Đ, tỉnh L.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền khởi kiện lại theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Về chi phí tố tụng: Ông Hoàng Thiện N nhận chịu toàn bộ chi phí tố tụng là 17.034.420đồng. Ông Hoàng Thiện N đã nộp đủ số tiền này.

Về án phí: Hoàn trả cho ông Hoàng Thiện N 7.800.000đồng (Bảy triệu tám trăm ngàn đồng) tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã tạm nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí số 0008431 ngày 25/11/2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đ, tỉnh L.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Kết qủa biểu quyết 3/3.

Biên bản kết thúc lúc 09 giờ 40 phút, ngày 11/6/2025. Các thành viên đã đọc lại biên bản và ghi nhận đúng nội dung đã quyết định.

HỘI ĐỒNG XÉT XƯ

CÁC HỘI THẨM NHÂN DÂN **CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**