TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 10 – ĐỒNG NAI** **TỈNH ĐỒNG NAI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 52/2025/QĐST-DS	*Đồng Nai, ngày 26 tháng 08 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải T ngày 14 tháng 08 năm 2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 111/2025/TLST- DS ngày 29 tháng 7 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải T về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải T, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: ông Lâm Văn P, sinh năm 1974

Địa chỉ: Thôn 2, xã Tân Khai, tỉnh Đồng Nai

- Bị đơn: ông Lưu Đình T, sinh năm 1984

Địa chỉ: Thôn 6, xã Tân Khai, tỉnh Đồng Nai

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Buộc ông Lưu Đình T trả cho ông Lâm Văn P tổng số tiền 144.640.000 đồng trong đó tiền gốc là 100.000.000 đồng và lãi là 44.640.000 đồng.

- Án phí dân sự sơ thẩm: Ông Lưu Đình T chịu án phí là 3.616.150 đồng (Ba triệu sáu trăm mười sáu nghìn một trăm năm mươi đồng)

- Tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm: Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai hoàn trả lại cho ông Lâm Văn P 3.460.000 đồng (Ba triệu bốn trăm sáu mươi nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số 0005897.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

5. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành

án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Đồng Nai;
- VKSND Khu vực 10 – Đồng Nai;
- Phòng THADS Khu vực 10 – Đồng Nai;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án

THẨM PHÁN

Hồ Văn Thanh