

Số: 44/2018/QĐST-DS

Châu Thành A, ngày 17 tháng 9 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 08 tháng 8 năm về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 81/2018/TLST-DS ngày 09 tháng 7 năm 2018.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành và ghi nhận ý kiến của đương sự, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ông Trần Bảo T; địa chỉ: Số 21, đường Phan Đăng L, phường Thới B, quận Ninh K, thành phố C.

Người đại diện theo uỷ quyền: Bà Đặng Thị Thu Ng; địa chỉ: Số 21, đường Phan Đăng L, phường Thới B, quận Ninh K, thành phố C.

Bị đơn: Bà Trần Thị Phương L; địa chỉ: Ấp Thị T, thị trấn Một Ng, huyện C, tỉnh H.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông Lê Tùng L; địa chỉ: Ấp Thị T, thị trấn Một Ng, huyện C, tỉnh H.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Bà Trần Thị Phương L và ông Lê Tùng L tự nguyện giao trả nhà và đất có diện tích 63,3m² (trong đó có 27,3m² đất ven sông theo kết quả kiểm kê ngày 31/3/2017 của Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Hậu Giang), thuộc thửa 1923 tờ bản đồ số 2, tọa lạc tại ấp Thị Tứ, thị trấn Một Ngàn, huyện Châu Thành A, tỉnh Hậu Giang cho ông Trần Bảo T. Phần đất và nhà này đã bị thu hồi và được bồi thường để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình kè kênh xáng Xà No giai đoạn 2 (đợt 2) tổng số tiền: 303.961.240đồng. Bà Trần Thị Phương L và ông Lê Tùng L tự nguyện cho ông Trần Bảo T nhận số tiền bồi thường là 253.961.240 đồng (hai trăm năm mươi ba triệu chín trăm sáu mươi một nghìn hai trăm bốn

mười đồng) tiền bồi thường đất và tài sản gắn liền với đất do bị ảnh hưởng bởi dự án đầu tư xây dựng công trình kè kênh xáng Xà No giai đoạn 2 (đợt 2) tại cơ quan có thẩm quyền.

Bà Trần Phương L và ông Lê Tùng L được nhận 50.000.000 đồng (năm mươi triệu đồng) tiền bồi thường đất và tài sản gắn liền với đất do bị ảnh hưởng bởi dự án đầu tư xây dựng công trình kè kênh xáng Xà No giai đoạn 2 (đợt 2) tại cơ quan có thẩm quyền.

Về án phí dân sự sơ thẩm:

Ông Trần Bảo T tự nguyện chịu là 7.599.000 đồng (bảy triệu năm trăm chín mươi chín nghìn đồng) khấu trừ vào số tiền tạm ứng án phí ông Trần Bảo T đã nộp là 3.360.000 đồng (ba triệu ba trăm sáu mươi nghìn đồng). theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0014818 ngày 09 tháng 7 năm 2018 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành A, tỉnh Hậu Giang. Ông Trần Bảo T còn nộp thêm số tiền án phí là 4.239.000 đồng (bốn triệu hai trăm ba mươi chín nghìn đồng)

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- VKSND H.Châu Thành A;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Thúy Hương