

Số: 131/2023/QĐCNHGT-DS

Nghi Sơn, ngày 17 tháng 10 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN KẾT QUẢ HÒA GIẢI THÀNH TẠI TÒA ÁN

Căn cứ các điều 32, 33, 34 và 35 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án;

Căn cứ vào yêu cầu công nhận kết quả hòa giải thành của bà Bùi Thị H, ông Bùi Văn Tr, bà Lê Thị L, bà Bùi Thị Mỹ L và Văn phòng công chứng Lam Sơn.

Sau khi nghiên cứu:

- Đơn khởi kiện yêu cầu thực hiện nghĩa vụ theo thỏa thuận đề ngày 01 tháng 7 năm 2023 của bà Bùi Thị H.

- Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 29 tháng 9 năm 2023 về việc thỏa thuận giải quyết toàn bộ tranh chấp của các bên tham gia hòa giải sau đây:

- Bà Bùi Thị H – Sinh năm 1971
- Ông Bùi Văn Tr – Sinh năm 1966
- Bà Lê Thị L – Sinh năm 1962 (vợ ông Bùi Xuân D đã chết)
- Bà Bùi Thị Mỹ L – Sinh năm 1996

Đều có địa chỉ: TDP Đ, phường B, thị xã N, tỉnh Thanh Hóa

(Ngày 29/9/2023 bà Bùi Thị Mỹ L có giấy ủy quyền cho bà Lê Thị L thay mặt bà L được toàn quyền giải quyết các vấn đề trong vụ việc yêu cầu tại tòa án).

- Văn phòng công chứng Lam Sơn

Đại diện theo pháp luật: Bà Lê Thị Thuận A

Địa chỉ: Tiểu khu 6, phường H, thị xã N, tỉnh Thanh Hóa.

- Các tài liệu kèm theo Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải do Hòa giải viên chuyển sang Tòa án và các tài liệu do Tòa án thu thập được theo quy định tại khoản 2 Điều 32 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Kết quả hòa giải thành được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 29 tháng 9 năm 2023 có đủ các điều kiện quy định tại Điều 33 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận kết quả hòa giải thành của các bên được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải **ngày 29 tháng 9 năm 2023**, cụ thể như sau:

Chấp nhận yêu cầu của các bên đương sự về việc thống nhất đề nghị Tòa án tuyên bố văn bản công chứng vô hiệu.

Tòa án tuyên bố 01 văn bản công chứng vô hiệu là: Hợp đồng tặng cho một phần quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số công chứng 666 quyền số 2 TP/CC-SCC/HĐGD ngày 29/3/2017 giữa ông Bùi Văn Tr , bà Bùi Thị H, do ông Nguyễn Hữu V là công chứng viên văn phòng công chứng Lam Sơn thực hiện.

Ông Bùi Văn Tr, bà Bùi Thị H và bà Lê Thị L có trách nhiệm bàn giao lại 01 bản chính hợp đồng tặng cho một phần quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất nói trên cho văn phòng công chứng lam Sơn để thực hiện việc hủy bỏ theo quy định của pháp luật.

Văn phòng công chứng Lam Sơn có trách nhiệm thông báo về việc văn bản công chứng vô hiệu theo quy định của pháp luật.

2. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ký, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự và được thi hành theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Các bên tham gia hòa giải;
- VKSND thị xã Nghi Sơn;
- Chi cục THADS thị xã Nghi Sơn;
- Lưu TA.

THẨM PHÁN

Lê Thị Hạnh