TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN TÂN PHÚ** TỈNH ĐỒNG NAI	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 01/2020/QĐST-VDS	*Tân Phú, ngày 17 tháng 01 năm 2020*

QUYẾT ĐỊNH
SƠ THẨM GIẢI QUYẾT VIỆC DÂN SỰ

V/v "Yêu cầu thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú"

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN TÂN PHÚ, TỈNH ĐỒNG NAI

Thành phần giải quyết việc dân sự gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Ông Võ Kim Đính

Thư ký phiên họp: Ông Trần Văn Thượng – Thư ký Tòa án

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai tham gia phiên họp: Ông Phạm Văn Luật - Kiểm sát viên.

Ngày 17 tháng 01 năm 2020, tại trụ sở Tòa án nhân dân huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai mở phiên họp sơ thẩm công khai giải quyết việc dân sự thụ lý số: 257/2019/TLST-VDS ngày 05 tháng 12 năm 2019, về việc "Yêu cầu thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú", theo quyết định mở phiên họp sơ thẩm giải quyết việc dân sự số 01/2020/QĐST-DS ngày 03 tháng 01 năm 2020, gồm những người tham gia tố tụng sau đây:

Người yêu cầu giải quyết việc dân sự: Bà Lê Thị Mỹ D, sinh năm 1971; nơi cư trú tại ấp Thanh Thọ, xã Phú Lâm, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Bà Huỳnh Thị B, sinh năm 1972; nơi cư trú cuối cùng tại ấp Phú Cường, xã Phú Bình, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai.

(Bà D và bà B vắng mặt)

NỘI DUNG VIỆC DÂN SỰ:

** Theo đơn yêu cầu ngày 22 tháng 11 năm 2019, biên bản lấy lời khai ngày 05 tháng 12 năm 2019, bà Lê Thị Mỹ D trình bày như sau:*

Bà và bà Huỳnh Thị B không có mối quan hệ là người thân thích. Bà B đăng ký thường trú tại ấp Phú Cường, xã Phú Bình, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai nhưng bà B không còn cư trú tại xã Phú Bình từ tháng 12 năm 2017 đến nay.

Lý do, mục đích phải yêu cầu Tòa án giải quyết việc dân sự: Vào ngày 17/10/2017 bà D và bà B có làm văn bản thỏa thuận về hợp đồng mua tài sản là 01 căn nhà trên thửa đất số 322, tờ bản đồ địa chính số 12, thuộc ấp Phú Cường, xã Phú Bình, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai (diện tích thửa đất là 150m2) với giá 150.000.000 đồng. Bà D đã trả 150.000.000 đồng với bà B. Sau đó bà B bán thửa đất này với người khác và không còn cư trú tại địa phương từ tháng 12 năm 2017 đến nay. Đối với cha và mẹ của bà B đã chết, bà B đã ly hôn, anh em ruột của bà B có cư trú tại ấp Phú Cường, xã Phú Bình, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai.

Nay bà yêu cầu Tòa án giải quyết việc dân sự thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú đối với bà Huỳnh Thị B, sinh năm 1972, nơi cư trú cuối cùng tại ấp Phú Cường, xã Phú Bình, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai.

** Kiểm sát viên phát biểu ý kiến về việc giải quyết việc dân sự:*

Đề nghị Tòa án áp dụng khoản 2 Điều 21, khoản 2 Điều 27, Điều 361, Điều 362, Điều 363, Điều 365, Điều 366, Điều 367, Điều 369, Điều 381, Điều 382 của Bộ luật Tố tụng dân sự; Điều 64 Bộ luật dân sự năm 2015; Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 ngày 12 năm 2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về án phí và lệ phí Tòa án. Chấp nhận yêu cầu thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú của bà Lê Thị Mỹ D đối với bà Huỳnh Thị B.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Sau khi nghiên cứu các tài liệu, chứng cứ có trong hồ sơ việc dân sự được thẩm tra tại phiên họp; ý kiến của các đương sự và đại diện Viện kiểm sát tại phiên họp, Tòa án nhân dân huyện Tân Phú nhận định:

[1] Về thẩm quyền giải quyết: Bà Huỳnh Thị B có nơi cư trú cuối cùng tại ấp Phú Cường, xã Phú Bình, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai nên việc dân sự "Yêu cầu thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú" thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai theo quy định tại khoản 2 Điều 27, điểm a khoản 2 Điều 35, điểm b khoản 2 Điều 39 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

[2] Về thủ tục tố tụng:

Bà Lê Thị Mỹ D có đơn đề nghị Tòa án giải quyết việc dân sự vắng mặt bà. Tòa án giải quyết việc dân sự vắng mặt bà D theo quy định tại khoản 2 Điều 367 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Đối với bà Huỳnh Thị B không có mặt nơi cư trú cuối cùng tại ấp Phú Cường, xã Phú Bình, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai nên Tòa án đã niêm yết các văn bản tố tụng theo quy định của pháp luật đối với bà B. Đến nay bà B không đến Tòa án tham gia tố tụng, không có tài liệu để xác định về địa chỉ cư trú mới của bà B trong thời gian Tòa án thụ lý giải quyết việc dân sự.

[3] Bà Huỳnh Thị B không còn cư trú tại địa phương, không có tài liệu để xác định về địa chỉ cư trú mới của bà B, bà B biệt tích liên tục 06 tháng liền tại nơi cư trú nêu trên.

Tòa án xác minh tại chính quyền địa phương: Xác định bà Huỳnh Thị B biệt tích liên tục 06 tháng liền tại nơi cư trú, thời gian biệt tích từ năm 2018 đến nay.

Như vậy, bà B đã biệt tích liên tục 06 tháng liền tại nơi cư trú.

[4] Xét yêu cầu của bà D: Từ các chứng cứ trên, xét thấy yêu cầu của bà D về việc thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú đối với bà B là có căn cứ pháp luật để chấp nhận yêu cầu của bà D.

[5] Về quản lý tài sản của người vắng mặt tại nơi cư trú: Bà D không yêu cầu nên Tòa án không thụ lý giải quyết.

[6] Về lệ phí: Bà Lê Thị Mỹ D phải chịu 300.000đ (ba trăm nghìn đồng) lệ phí sơ thẩm giải quyết việc dân sự theo quy định tại khoản 1 Điều 149 của Bộ luật Tố tụng dân sự và khoản 1 Điều 37 của Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 ngày 12 năm 2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về án phí và lệ phí Tòa án.

[7] Đề nghị của Kiểm sát viên phù hợp tài liệu, chứng cứ, quy định của pháp luật nên được chấp nhận.

Vì các lẽ trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Căn cứ khoản 2 Điều 27, điểm a khoản 2 Điều 35, điểm b khoản 2 Điều 39, khoản 1 Điều 149, Điều 361, Điều 367, Điều 369, Điều 370, Điều 371, Điều 372, Điều 383, Điều 384 và Điều 385 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ Điều 64 của Bộ luật dân sự năm 2015;

Căn cứ khoản 1 Điều 37 của Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 ngày 12 năm 2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về án phí và lệ phí Tòa án.

1. Chấp nhận yêu cầu của bà Lê Thị Mỹ D, về việc thông báo tìm kiếm bà Huỳnh Thị B vắng mặt nơi cư trú cuối cùng tại ấp Phú Cường, xã Phú Bình, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai.

Trong thời hạn 01 (một) tháng, kể từ ngày Tòa án ra quyết định thông báo tìm kiếm đối với bà Huỳnh Thị B vắng mặt tại nơi cư trú thì thông báo này được đăng trên một trong các báo hàng ngày của trung ương trong ba số liên tiếp, cổng thông tin điện tử của Tòa án, Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai và phát sóng trên Đài phát thanh hoặc Đài truyền hình của trung ương ba lần trong 03 ngày liên tiếp theo quy định của pháp luật.

2. Về lệ phí: Bà Lê Thị Mỹ D phải nộp 300.000đ (ba trăm nghìn đồng) lệ phí sơ thẩm giải quyết việc dân sự (được trừ vào tiền tạm ứng lệ phí bà D đã nộp 300.000 đồng tại biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 005939 ngày 05 ngày 12 tháng 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai.

3. Bà Lê Thị Mỹ D và bà Huỳnh Thị B có quyền kháng cáo quyết định này trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được quyết định hoặc ngày niêm yết quyết định theo quy định của luật.

Viện kiểm sát nhân dân huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 10 ngày và Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Đồng Nai có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 15 ngày, kể từ ngày Tòa án ra quyết định./.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND huyệnTânPhú.
- Chi cục Thi hành án dân sự Tân Phú;
- Lưu: Hồ sơ việc dân sự, vpcq (5).

THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN HỌP

Võ Kim Đính