TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN TÂN BÌNH **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 217/2018/QĐDS - ST
Ngày: 28 - 3 - 2018
V/v: "Thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú"

NHÂN DANH
NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN TÂN BÌNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Với thành phần giải quyết việc dân sự:

Chủ tọa phiên họp: Bà Nguyễn Thị Lan Hương - Thẩm phán

Thư ký phiên họp: Bà Dương Thị Ngọc Lữ - Thư ký Tòa án, Tòa án nhân dân quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp: Bà Lê Thị Vân - Kiểm sát viên.

Trong ngày 28 tháng 3 năm 2018 tại Trụ sở Tòa án nhân dân quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh mở phiên họp sơ thẩm công khai giải quyết việc dân sự thụ lý số: 373/2017/TLST- DS ngày 07 tháng 11 năm 2017 về yêu cầu "thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú" theo Quyết định mở phiên họp số: 03/2018/QĐPH -ST ngày 12 tháng 3 năm 2018.

1. Người yêu cầu giải quyết việc dân sự: Bà Nguyễn Yến N, sinh năm 1984

Địa chỉ: Đường B, Phường C, Quận D, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp của người yêu cầu giải quyết việc dân sự: Ông Ngô Đức T, sinh năm 1968, địa chỉ: đường E, Phường H, Quận K, Thành phố Hồ Chí Minh là người đại diện theo ủy quyền của người yêu cầu (hợp đồng ủy quyền ngày 03/8/2017).

2. Những vấn đề cụ thể yêu cầu Tòa án giải quyết:

- Bà Nguyễn Yến N yêu cầu Tòa án thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú đối với bà Nguyễn Hữu Thu A, sinh năm 1966, địa chỉ nơi cư trú cuối cùng: đường M, Phường P, quận Q, Thành phố Hồ Chí Minh.

NHẬN ĐỊNH:

Sau khi nghiên cứu các tài liệu, chứng cứ có trong hồ sơ việc dân sự được thẩm tra tại phiên họp và căn cứ vào kết quả tranh luận tại phiên họp, Tòa án nhân dân quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh nhận định:

Về thẩm quyền giải quyết: Bà Nguyễn Yến N yêu cầu Tòa án thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú đối với bà Nguyễn Hữu Thu A, sinh năm 1966, địa chỉ nơi cư trú cuối cùng: đường M, Phường P, quận Q, Thành phố Hồ

Chí Minh. Căn cứ vào khoản 2 Điều 27, điểm a khoản 2 Điều 35, điểm b khoản 2 Điều 39 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015 thì việc dân sự thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

Tại phiên họp, ông Ngô Đức T là người đại diện theo ủy quyền của người yêu cầu có đơn đề nghị giải quyết việc dân sự vắng mặt, căn cứ vào khoản 2 Điều 367 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015 Tòa án vẫn tiến hành phiên họp theo quy định.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân quận Tân Bình ,Thành phố Hồ Chí Minh phát biểu về việc giải quyết việc dân sự: đề nghị Tòa án chấp nhận yêu cầu của bà N thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú đối với bà Nguyễn Hữu Thu A, sinh năm 1966, địa chỉ nơi cư trú cuối cùng: đường M, Phường P, quận Q, Thành phố Hồ Chí Minh.

Về yêu cầu của đương sự: Căn cứ các tài liệu, chứng cứ có trong hồ sơ việc dân sự cũng như lời trình bày của đương sự xét thấy: Ngày 01/8/2014 vợ chồng bà Nguyễn Yến N ký hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng 3561,1m2 đất, thửa đất 48, tờ bản đồ số 9, địa chỉ ấp 5, xã Y, huyện S, tỉnh Long An với bà Nguyễn Hữu Thu A và các anh chị em bà A có Phòng công chứng số 1 tỉnh Long An chứng nhận. Năm 2015 nguyên đơn là bà N khởi kiện vụ án dân sự tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất với bị đơn là bà Nguyễn Hữu Thu A tại Tòa án nhân dân huyện S, tỉnh Long An, Tòa án triệu tập bà A nhiều lần đến trụ sở làm việc nhưng bà A vắng mặt, những người liên quan trong vụ án cũng không biết hiện nay bà A đang cư trú ở đâu. Nay bà N yêu cầu Tòa án nhân dân quận Tân Bình thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú đối với bà A để bổ túc hồ sơ vụ án tại Tòa án nhân dân huyện S, tỉnh Long An. Theo quy định tại Điều 64 Bộ luật Dân sự năm 2015 thì bà N có quyền, lợi ích liên quan nên bà N có quyền yêu cầu Tòa án thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú đối với bà A.

Căn cứ vào xác nhận của Công an Phường P, quận Q, Thành phố Hồ Chí Minh ngày 07/3/2018 thì bà Nguyễn Hữu Thu A, sinh năm 1966 có hộ khẩu thường trú tại số: đường M, Phường P, quận Q, Thành phố Hồ Chí Minh. Bà A đã bán nhà đi khỏi địa phương từ năm 2014, hiện nay chưa xác định được địa chỉ cư trú mới. Như vậy, bà A đã biệt tích 06 tháng liền trở lên. Phía ông T đại diện theo ủy quyền của bà N yêu cầu Tòa án thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú đối với bà A là có căn cứ theo quy định Điều 64 Bộ luật Dân sự năm 2015.

Về lệ phí việc dân sự: Bà N phải chịu lệ phí là 300.000 đồng (ba trăm ngàn đồng), được cấn trừ vào tiền tạm ứng lệ phí bà N đã nộp 300.000 đồng (ba trăm ngàn đồng) theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số:

AA/2017/0007047 ngày 25/10/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

QUYẾT ĐỊNH:

Căn cứ vào khoản 2 Điều 27, điểm a khoản 2 Điều 35, điểm b khoản 2 Điều 39, khoản 2 Điều 367, Điều 370, 371, 372 và 383 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

Căn cứ vào Điều 64 của Bộ luật Dân sự năm 2015;

Căn cứ vào Điều 26 của Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ vào Điều 37 của Nghị quyết số: 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

1.Chấp nhận yêu cầu giải quyết việc dân sự của bà Nguyễn Yến N.

Thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú đối với bà Nguyễn Hữu Thu A, sinh năm 1966, địa chỉ nơi cư trú cuối cùng: đường M, Phường P, quận Q Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Lệ phí giải quyết việc dân sự phải nộp: Bà N phải chịu lệ phí là 300.000 đồng (ba trăm ngàn đồng), được cấn trừ vào tiền tạm ứng lệ phí bà N đã nộp 300.000 đồng (ba trăm ngàn đồng) theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số: AA/2017/0007047 ngày 25/10/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

3.Về quyền kháng cáo: Đương sự vắng mặt tại phiên họp có quyền kháng cáo trong hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được quyết định giải quyết việc dân sự hoặc kể từ ngày quyết định được thông báo, niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
-Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;
-Viện kiểm sát nhân dân quận Tân Bình;
- Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình;
- Các đương sự;
- Lưu VT, hồ sơ việc dân sự;

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Nguyễn Thị Lan Hương