TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ H TỈNH QUẢNG NINH	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 08/2017/QĐST-KDTM	*H....., ngày 16 tháng 8 năm 2017*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ H TỈNH QUẢNG NINH

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên toà: Ông Dương Mạnh Chiến

Các Hội thẩm nhân dân: Ông Nguyễn Xuân Lập và ông Nguyễn Đăng Cường

Căn cứ vào các điều 212, 213, 235 và 246 của Bộ luật tố tụng dân sự; Luật phí và lệ phí; Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội.

Căn cứ hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số 08/2017/TLST-KDTM ngày 03/4/2017.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết vụ án và thỏa thuận của các đương sự là tự nguyện, không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn*: Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và quản lý dự án V.

Địa chỉ: Cụm 8, xã T, huyện P, thành phố Hà Nội. Người đại diện theo pháp luật ông Nguyễn Văn T - Chủ tịch HĐQT. Người được ủy quyền bà Nguyễn Thị Bích L, Địa chỉ: P 209 nhà T, ngõ 8B phố V, phường D, quận Đ, thành phố Hà Nội (theo giấy ủy quyền số 38/2016/HĐQT ngày 21/10/2016).

- *Bị đơn*: Công ty cổ phần Phát triển khu kinh tế M.

Địa chỉ: P4.02 tầng 4, Tòa nhà H Centre, số 162 đường L, phường B, thành phố H, tỉnh Quảng Ninh. Người đại diện theo pháp luật ông Đỗ Vũ D - Chủ tịch HĐQT. Người được ủy quyền: Ông Lê Quang T, địa chỉ: Xóm C, thôn T, xã T, huyện T, thành phố Hà Nội (theo giấy ủy quyền số 27/GUQ-MCED ngày 27/7/2017).

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Công ty cổ phần Phát triển khu kinh tế M còn nợ Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và quản lý dự án V tổng số tiền chưa thanh toán theo hợp đồng kinh tế số

01/2015/HĐKT/MCED-PMCC ngày 29/5/2015 là 1.885.000.000đ; Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và quản lý dự án V chấp thuận giảm 10% tổng giá trị của hợp đồng là 313.500.000đ.

Tính đến ngày 16/8/2017 Công ty cổ phần Phát triển khu kinh tế M còn nợ Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và quản lý dự án V số tiền chưa thanh toán là 1.571.500.000đ (một tỷ năm trăm bảy mươi mốt triệu năm trăm nghìn đồng).

Các bên thống nhất phương thức thanh toán:

- Đến ngày 16/11/2017 Công ty cổ phần Phát triển khu kinh tế M có nghĩa vụ phải thanh toán cho Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và quản lý dự án V số tiền 500.000.000đ (năm trăm triệu đồng).

- Đến ngày 16/02/2018 Công ty cổ phần Phát triển khu kinh tế M có nghĩa vụ phải thanh toán cho Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và quản lý dự án V số tiền 500.000.000đ (năm trăm triệu đồng).

- Đến ngày 16/5/2018 Công ty cổ phần Phát triển khu kinh tế M có nghĩa vụ phải thanh toán cho Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và quản lý dự án V số tiền 571.500.000đ (năm trăm bảy mươi mốt triệu năm trăm nghìn đồng).

Tại mỗi thời điểm thanh toán Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và quản lý dự án V, phải có văn bản đề nghị thanh toán và xuất hóa đơn (VAT) tương ứng với số tiền thanh toán cho Công ty cổ phần Phát triển khu kinh tế M; đến thời điểm thanh toán ngày 16/5/2018 Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và quản lý dự án V phải bàn giao tiếp 06 bộ tài liệu, bản đồ khảo sát đo đạc tỷ lệ 1/500 cho Công ty cổ phần Phát triển khu kinh tế M.

Về án phí Công ty cổ phần Phát triển khu kinh tế M nộp án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm là 35.000.000đ (ba mươi năm triệu đồng); Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và quản lý dự án V nộp án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm 24.145.000đ (hai mươi bốn triệu một trăm bốn mươi năm nghìn đồng), được trừ vào số tiền tạm ứng án phí đã nộp ngày 29/3/2017 theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0000484 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố H, trả lại cho Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và quản lý dự án V số tiền 11.855.000đ (mười một triệu tám trăm năm mươi năm nghìn đồng).

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền

thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- VKSND Tp H;
- THADS Tp H;
- TAND tỉnh QN;
- Lưu hồ sơ vụ án.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Dương Mạnh Chiến
(đã ký)