TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 4 – NGHỆ AN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
	Nghệ An, ngày 19 tháng 8 năm 2025

Số: 17/2025/QĐST-DS

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn chị Nguyễn Thị T tự nguyện rút đơn khởi kiện, phù hợp với quy định điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự; Bị đơn không có yêu cầu phản tố.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 22/2025/TLST-DS ngày 18 tháng 02 năm 2025 về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sự dụng đất" giữa:

Nguyên đơn: Chị Nguyễn Thị T, sinh năm 1973

Nơi cư trú: Thôn 4, xã QT (xã QT cũ), tỉnh Nghệ An.

Bị đơn: - Chị Hồ Thị N, sinh năm 1967

-Anh Trần Nhật T, sinh năm 1967

Nơi cư trú: Thôn 3, xã QT (xã QT cũ), tỉnh Nghệ An.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Các đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án; Trả lại tài liệu khởi kiện cho chị Nguyễn Thị T khi có yêu cầu.

Về án phí: Trả lại cho chị Nguyễn Thị T 5.300.000đ (Năm triệu ba trăm ngàn đồng) tiền tạm ứng án phí theo giấy thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 000002986396, mã tham chiếu G22.99.7-250218066101 ngày 18/02/2025 nộp tại Kho bạc nhà nước huyện Quỳnh Lưu qua số TK 3949.0.1047949.00000 và biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 29 ngày 18/02/2025 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Quỳnh Lưu .

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận - Đương sự; - VKSND Khu vực 4; - TAND tỉnh Nghệ An; - Cơ quan THA DS tỉnh Nghệ An; - Lưu HS – VP.	**THẨM PHÁN** **Trần Ngọc Hà**