TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 1611/2018/QĐST-DS *Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 09 tháng 11 năm 2018*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ các Điều 48, 217, 218, 219, khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 205/2018/TLST-DS ngày 26/3/2018, về việc: "Tranh chấp quyền sử dụng đất và quyền sở hữu nhà";

Xét thấy: Ông Đinh Anh T là người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn – bà Lê Thị L được Tòa án triệu tập hợp lệ lần thứ hai mà vẫn vắng mặt theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự. Bị đơn không có yêu cầu phản tố, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH

I. Đình chỉ xét vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 205/2018/TLST-DS ngày 26/3/2018, về việc: "Tranh chấp quyền sử dụng đất và quyền sở hữu nhà", giữa:

1. *Nguyên đơn*: Bà **Lê Thị L**, sinh năm: 1942

Địa chỉ: Số x Nguyễn Duy T, Khu phố Tam Đ, phường Trường T, Quận 9, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp: Ông Đinh Anh T, sinh năm: 1986 - là đại diện theo ủy quyền (Văn bản ủy quyền ngày 02/6/2017).

2. *Bị đơn*: 2.1 Ông **Trần Văn T**, sinh năm: 1973

Địa chỉ: Số x Nguyễn Duy T, Khu phố Tam Đ, phường Trường T, Quận 9, Thành phố Hồ Chí Minh.

2.2 Bà **Hồ Thị Hồng T**, sinh năm: 1979

Địa chỉ: Số x Nguyễn Duy T, Tổ x, khu phố Phước L, phường Long T, Quận 9, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. *Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:*

3.1 Bà **Trần Thị D,** sinh năm: 1967

Địa chỉ: Số x Nguyễn Duy T, Khu phố Tam Đ, phường Trường T, Quận 9, Thành phố Hồ Chí Minh.

3.2 **Ủy ban nhân dân Quận 9, Thành phố Hồ Chí Minh**

Địa chỉ: Số 69A Tân Lập, phường Hiệp Phú, Quận 9, Thành phố Hồ Chí Minh

Người đại diện hợp pháp: Bà Võ Thị Ngọc D – là đại diện theo ủy quyền (Văn bản ủy quyền số 2739/UBND ngày 06/9/2018).

II. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự.

Về án phí dân sự sơ thẩm: Sung công quỹ nhà nước số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) bà Lê Thị L đã nộp theo biên lai thu số 0044042 ngày 23/3/2018 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

III. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết, tống đạt hợp lệ theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TANDTC;
- TAND cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND TP.HCM;
- Cục THADS TP.HCM;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ; VP.

THẨM PHÁN
(Đã ký)

Trần Thị Quỳnh Châu