

Số: 141/2024/QĐST- DS

Gò Công, ngày 17 tháng 5 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy, Nguyên đơn ông Trần Hồng H không nộp tiền tạm ứng chi phí thẩm định đo đạc và định giá tài sản theo quy định tại điểm đ khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự; Bị đơn không có khởi kiện phản tố; Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 62/2024/TLST-DS ngày 27 tháng 02 năm 2024 về việc “*Tranh chấp huỷ hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”, giữa:

- Nguyên đơn: Ông **Trần Hồng H**, sinh năm 1977

Địa chỉ: Ấp Thành Nhứt, xã Bình Xuân, thành phố Gò Công, tỉnh Tiền Giang

- Bị đơn: Bà **Ngô Thanh Ph**, sinh năm 1978

Ông **Trần Ngọc Ng**, sinh năm 1979

Cùng địa chỉ: Ấp 1, xã Bình Xuân, thành phố Gò Công, tỉnh Tiền Giang.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1/**Văn phòng Công chứng PhM**

Địa chỉ: Khu phố Hưng Hoà, phường Long Hưng, thành phố Gò Công, tỉnh Tiền Giang.

Đại diện theo pháp luật: Ông **Bùi Phú Mỹ** - Trưởng Văn phòng.

2/ Ông **Trần Văn H**, sinh năm 1973

Bà **Phan Thị Kiều H**, sinh năm 1973

Cùng địa chỉ: Ấp 3, xã Bình Xuân, thành phố Gò Công, tỉnh Tiền Giang;

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự.

Về án phí: Hoàn lại ông Trần Hồng H số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000 đồng (*Ba trăm nghìn đồng*) theo biên lai thu số 0000675 ngày 27 tháng 02 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

***Nơi nhận:**

- Đương sự;
- VKSND TPGC;
- CC THADSTPGC
- Lưu hồ sơ vụ án.
- AV.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Bích Liễu