TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ THỦ ĐỨC** **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 873/2023/QĐST-DS	*Thành phố Thủ Đức, ngày 31 tháng 3 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THỦ ĐỨC
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Căn cứ biên bản hòa giải thành ngày 23 tháng 3 năm 2023 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 42/2023/TLST-KDTM ngày 16/02/2023 về việc tranh chấp "Hợp đồng mua bán hàng hóa".

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Công ty TNHH tập đoàn RV

Địa chỉ: số 327 XLHN, kp4, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Trần Thị Mỹ L, sinh năm 1993 (Theo Giấy ủy quyền số 132/GUQ/RTV/2022 ngày 20/12/2022).

Bị đơn: Công ty TNHH Thiết kế và Xây dựng D

Địa chỉ: Căn số 02.03 Tòa nhà TS, Lầu 2, Tháp S1, số 28 Mai Chí Thọ, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Lương Thị Thùy D, sinh năm 1992 (Theo Giấy ủy quyền số 07/2023/UQDB ngày 08/3/2023).

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Nguyên đơn là Công ty TNHH tập đoàn RV và bị đơn là Công ty TNHH Thiết kế và Xây dựng D thống nhất bị đơn phải thanh toán cho nguyên đơn số

tiền nợ gốc là 137.404.603 (một trăm ba mươi bảy triệu bốn trăm lẻ bốn ngàn sáu trăm lẻ ba) đồng.

Bị đơn thanh toán cho nguyên đơn số tiền nợ trên chia làm 05 đợt, hạn cuối của các đợt thanh toán là các ngày 20/4/2023 (đợt 1), 20/5/2023 (đợt 2), 20/6/2023 (đợt 3), 20/7/2023 (đợt 4) và 20/8/2023 (đợt 5); trong đó 04 đợt đầu bị đơn thanh toán mỗi đợt là 30.000.000 (ba mươi triệu) đồng; số tiền còn lại là 17.404.603 (mười bảy triệu bốn trăm lẻ bốn ngàn sáu trăm lẻ ba) đồng bị đơn thanh toán dứt điểm vào đợt thứ 5).

Trường hợp bị đơn vi phạm nghĩa vụ thanh toán của bất kỳ đợt thanh toán nào thì nguyên đơn được quyền yêu cầu thi hành án toàn bộ số tiền nợ còn lại của bị đơn; bao gồm ngoài số tiền nợ gốc còn lại thì bị đơn còn phải trả số tiền phạt vi phạm hợp đồng là 10.992.368 đồng (8% giá trị nghĩa vụ vi phạm) và tiền lãi chậm thanh toán từ ngày 01/7/2021 (ngày vi phạm nghĩa vụ thanh toán) cho đến khi bị đơn thanh toán hết khoản nợ với mức lãi suất 0,05%/ngày.

Thi hành án tại Cơ quan thi hành án có thẩm quyền.

Về án phí sơ thẩm: Số tiền án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm là 3.435.115 (ba triệu bốn trăm ba mươi lăm ngàn một trăm mười lăm) đồng bị đơn là Công ty TNHH Thiết kế và Xây dựng D tự nguyện chịu. Hoàn lại cho nguyên đơn là Công ty TNHH tập đoàn RV số tiền tạm ứng án phí đã đóng là 4.095.230 (bốn triệu không trăm chín mươi lăm ngàn hai trăm ba mươi) đồng theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2022/0007941 ngày 09/02/2023.

3. Quyết định này có hiệu lực ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- TAND TP.HCM;
- VKSND TP. Thủ Đức;
- Chi cục THADS TP. Thủ Đức;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ

THẨM PHÁN

Phạm Minh Vương