TOÀ ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN TL** **THÀNH PHỐ CẦN THƠ**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 68/2022/QĐST-DS	*TL, ngày 30 tháng 6 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NH1 SỰ THOẢ THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 22 tháng 6 năm 2022 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 100/2022/TLST-DS ngày 06/6/2022.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn*: Bà Nguyễn Thị L, sinh năm 1953
Trú tại: Ấp TT A, xã TTh, huyện TL, thành phố Cần Thơ.

- *Bị đơn*: Ông Nguyễn Văn D, sinh năm 1973
Trú tại: Ấp TT A, xã TTh, huyện TL, thành phố Cần Thơ.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:
+ Ông Nguyễn Văn L, sinh năm 1976
Địa chỉ: Ấp TT A, xã TTh, huyện TL, thành phố Cần Thơ.
+ Bà Nguyễn Huỳnh Đ, sinh năm 1978
Địa chỉ: TrT, TRL, OM, Cần Thơ.
+ Bà Lê Thị H, sinh năm 1981
Địa chỉ: Ấp ĐH A, xã TTh, huyện TL, thành phố Cần Thơ.
+ Ông Lê Hoài H1, sinh năm 1982
Địa chỉ: Ấp TT A, xã TTh, huyện TL, thành phố Cần Thơ.
+ Văn Phòng Công chứng Nguyễn Văn B
Người đại diện theo pháp luật: Nguyễn Văn B
Địa chỉ: Ấp TK A, xã TTh, huyện TL, thành phố Cần Thơ.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Ông Nguyễn Văn D và bà Nguyễn Thị L (bà L đồng thời đại diện theo ủy quyền của ông L, bà Đ, bà H và ông H1) cùng ông Nguyễn Văn B thống nhất hủy hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất giữa ông Lê Văn Th, bà Nguyễn Thị L với ông Nguyễn Văn D, số công chứng 1111 quyển số 01/2021/TP/CC-SCC/HĐGD ngày 25/6/2021 tại Văn phòng công chứng Nguyễn Văn B.

- Về án phí: Các đương sự phải nộp 150.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm (bà L phải nộp 75.000 đồng, ông D phải nộp 75.000 đồng). Bà L là người cao tuổi và có đơn xin miễn án phí nên được miễn nộp án phí. Ông Nguyễn Văn D phải nộp 75.000 đồng tại Chi cục thi hành án dân sự huyện TL.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6,7 và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện TL;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Đỗ Ngọc Diễm