

Số: 66/2024/QĐST-DS

Đồng Xoài, ngày 26 tháng 7 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐỒNG XOÀI, TỈNH BÌNH PHƯỚC

Với hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa: **Ông Võ Chát**

Các Hội thẩm nhân dân: **Ông Đỗ Văn Kha, ông Nguyễn Văn Được**

Căn cứ vào các Điều 217, 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Xét thấy: Tại phiên tòa, nguyên đơn ông Lê Thái H xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự; bị đơn không có yêu cầu phản tố; người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 180/2023/TLST-DS ngày 16/10/2023 về việc “*Tranh chấp quyền sử dụng đất*” giữa:

- Nguyên đơn: Ông **Lê Thái H**, sinh năm 1972. Địa chỉ nơi cư trú: tổ 1, khu phố P, phường T, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước;

- Bị đơn:

1. Ông **Nguyễn Văn N**, sinh năm 1961; Địa chỉ nơi cư trú: Khu phố P, phường T, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước;

2. Bà **Trịnh Thị B**, sinh năm 1968; Địa chỉ nơi cư trú: Khu phố P, phường, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước;

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Bà **Vũ Thị Thùy D**, sinh năm 1982; Địa chỉ: phường T, thành phố Đồng Xoài, Bình Phước (Bà D đã ủy quyền cho ông H);

2. Bà **Hỏa Thị S**; Địa chỉ nơi cư trú: Khu phố P, phường T, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước;

3. Ủy ban nhân dân thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước – Người đại diện theo ủy quyền: ông Nguyễn Khắc Vi – Chuyên viên Phòng tài nguyên và môi trường thành phố Đồng Xoài.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án.
- Trả lại đơn khởi kiện và tài liệu, chứng cứ kèm theo cho ông H.
- Về chi phí tố tụng: Chi phí đo đạc 19.556.652 Đồng (*Mười chín triệu năm trăm năm mươi sáu nghìn sáu trăm năm mươi hai đồng*) và chi phí thẩm định tại chỗ, định giá tài sản 5.000.000 Đồng (*Năm triệu đồng*) ông H phải chịu, được khấu trừ vào số tiền tạm ứng chi phí tố tụng ông H đã nộp.
- Án phí dân sự sơ thẩm: Các bên đương sự không phải chịu án phí. Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Xoài hoàn trả cho ông H số tiền 2.500.000 đồng (*Hai triệu năm trăm nghìn đồng*) tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án đã nộp theo biên lai thu số 0005212 ngày 16/10/2023.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết công khai theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Bình Phước.
- VKSND TP. Đồng Xoài;
- Chi cục THADS TP. Đồng Xoài;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TOẠ PHIÊN TOÀ**

(Đã ký)

Võ Chất