TÒA ÁN NHÂN DÂN **THỊ XÃ HOÀI NHƠN** **TỈNH BÌNH ĐỊNH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 87/2023/QĐST-DS	*Hoài Nhơn, ngày 12 tháng 4 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 19/2023/TLST- DS ngày 16 tháng 01 năm 2023, về việc:*"Tranh chấp yêu cầu tuyên bố hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và nhà ở gắn liền với đất vô hiệu"* giữa:

Nguyên đơn: Bà Trần Thị Minh Th, sinh năm 1965

Địa chỉ: Khu phố Tấn Th, phường Hoài H, thị xã Hoài N, tỉnh Bình Đ

Bị đơn*:* Ông La Văn T, sinh năm 1985

Bà Phan Thị Mỹ H, sinh năm 1987

Địa chỉ: Khu phố Thiện C, phường Tam Quan B, thị xã H, tỉnh Bình Đ.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật tố tụng dân sự.

- Về tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm: Hoàn trả lại cho bà Trần Thị Minh Th 300.000đồng (Ba trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số 0000466 ngày 16/01/2023 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận - Đương sự - VKSND thị xã Hoài Nhơn*;* - Chi cục THA thị xã Hoài Nhơn - Lưu hồ sơ vụ án	**THẨM PHÁN** **Trần Thị Ngọc Bích**