

**QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI
QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN**

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Bà Vũ Thị Thu
Các Thẩm phán: Bà Trần Thị Thanh Hà
Bà Nguyễn Thị Ngọc Trí

Tại quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 27/2022/QĐST-DS ngày 12 tháng 01 năm 2022.

Toà án nhân dân huyện Thống Nhất đã căn cứ vào điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất” giữa:

- Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị Thu H, sinh năm: 1966.

Địa chỉ: Số 146C/2, ấp D 1, xã G 1, huyện T, tỉnh Đồng Nai.

- Bị đơn: Bà Hoàng Thị M, sinh năm 1949.

Địa chỉ: số 273/3, ấp D 2, xã G 1, huyện T, tỉnh Đồng Nai.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Bà Nguyễn Thị Bích Th, sinh năm 1981.

Địa chỉ: số 75/1C, ấp Đ 1, xã G 2, huyện T, tỉnh Đồng Nai.

2. Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh huyện T.

3. Văn phòng công chứng K.

Địa chỉ: Số F1/003, ấp N, xã Q, huyện T, tỉnh Đồng Nai.

Ngày 13 tháng 01 năm 2022, nguyên đơn bà Nguyễn Thị Thu H kháng cáo nội dung: Do làm tương bị đơn bị bệnh nặng nên bà mới rút đơn khởi kiện, bà yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm hủy Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số: 27/2022/QĐST-DS ngày 12 tháng 01 năm 2022 của Toà án nhân dân huyện Thống Nhất.

XÉT THẤY

Ngày 26/10/2020, Tòa án nhân dân huyện Thống Nhất thụ lý vụ án dân sự sơ thẩm số 19/2020/TLST-DS về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng

quyền sử dụng đất” giữa nguyên đơn bà Nguyễn Thị Thu H với bị đơn bà Hoàng Thị M và một số người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan khác.

Ngày 12/01/2022, bà H nộp đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, lý do muốn có thêm thời gian để thương lượng hòa giải với bị đơn. Trong đơn rút đơn khởi kiện bà H cũng ghi rõ: Tôi đã được giải thích rút đơn Tòa án sẽ đình chỉ giải quyết vụ án (Bút lục 244). Trong vụ án này, bị đơn không có yêu cầu phản tố và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập. Do đó, Tòa án nhân dân huyện Thống Nhất đã căn cứ điểm c, khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự, đình chỉ giải quyết vụ án là đúng quy định pháp luật.

Bà H kháng cáo cho rằng bà rút đơn khởi kiện do lầm tưởng bị đơn bị bệnh nặng, sau khi tìm hiểu kỹ thì nhận thấy bị đơn cố tình giả bệnh, gây khó khăn và kéo dài việc giải quyết vụ án. Nên bà đổi ý không rút đơn khởi kiện nữa, đề nghị cấp phúc thẩm hủy quyết định đình chỉ để Tòa án cấp sơ thẩm thụ lý, giải quyết lại vụ án.

Xét kháng cáo của bà H không có cơ sở chấp nhận, bởi lẽ việc rút đơn khởi kiện của bà H là hoàn toàn tự nguyện, không bị ai ép buộc và bà cũng đã được nghe giải thích về hậu quả pháp lý khi rút đơn khởi kiện thì Tòa án sẽ đình chỉ giải quyết vụ án, nhưng bà vẫn rút đơn khởi kiện. Do đó, không chấp nhận đơn kháng cáo của bà H, giữ nguyên Quyết định đình chỉ việc giải quyết vụ án của cấp sơ thẩm.

Quan điểm của đại diện Viện kiểm sát tỉnh Đồng Nai tại phiên họp: Đề nghị bác kháng cáo của bà H, giữ nguyên quyết định đình chỉ của cấp sơ thẩm. Quan điểm của đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Đồng Nai phù hợp với nhận định của Hội đồng phúc thẩm, nên chấp nhận.

Căn cứ vào điểm a khoản 5 Điều 314 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số: 27/2022/QĐST-DS ngày 12 tháng 01 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Thống Nhất.

2. Bà Nguyễn Thị Thu H phải chịu án phí phúc thẩm. Số tiền tạm ứng án phí phúc thẩm 300.000đ bà H đã nộp theo Biên lai thu số 0003481 ngày 14 tháng 01 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thống Nhất được trừ vào án phí bà H phải chịu.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND tỉnh Đồng Nai;
- TAND huyện Thống Nhất;
- Chi cục THADS huyện Thống Nhất;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

(Đã ký tên và đóng dấu)

Vũ Thị Thu

