

**TOÀ ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN THUẬN NAM
TỈNH NINH THUẬN**
Số: 13/2022/QĐST-DS

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Thuận Nam, ngày 04 tháng 8 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN THUẬN NAM

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Nguyễn Thị Thức

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Ông Nguyễn Báu
2. Bà Nguyễn Thị Mai Xuân

Căn cứ vào các điều 217, 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Xét thấy: Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan trong vụ án là ông Yang Ching C - sinh năm 1963, quốc tịch: T; địa chỉ: đường K, L, huyện T, T, Đài Loan là trường hợp có yếu tố nước ngoài, thuộc thẩm quyền của Tòa án cấp tỉnh theo quy định tại khoản 3 điều 35 Bộ luật tố tụng dân sự nên đình chỉ và chuyển vụ án cho Tòa án cấp tỉnh giải quyết theo thẩm quyền.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 39/2021/TLST-DS ngày 09 tháng 11 năm 2021, về việc “*Tranh chấp quyền sử dụng đất*”, “*Yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*”, giữa:

Nguyên đơn: bà Trần Kỳ M- sinh năm: 1974, trú tại: thôn N, xã P, huyện Thuận Nam, tỉnh Ninh Thuận.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn:

Ông Phạm Phú C - sinh năm 1981, trú tại: số 56/19 N, phường 4, Quận 3, Tp. Hồ Chí Minh

Các bị đơn: bà Hứa Thị R- sinh năm 1964, bà Hứa Thị Kiều X - sinh năm 1965, ông Hứa Ngọc H - sinh năm 1971, ông Kiều Văn Q - sinh năm 1953, ông Nỗ Đ - sinh năm 1954 và bà Nỗ Nữ Hồng L - sinh năm 1980, cùng địa chỉ: Thôn V, xã P, huyện Thuận Nam, tỉnh Ninh Thuận.

Người đại diện theo ủy quyền của các bị đơn:

Ông Kiều Văn Q - sinh năm 1953; địa chỉ: Thôn V, xã P, huyện Thuận Nam, tỉnh Ninh Thuận.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp của các bị đơn:

Ông Đoàn Việt T - sinh năm 1967, trú tại: số A, Quốc lộ 50, xã B, huyện Bình Chánh, Tp. Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có yêu cầu độc lập:

Vợ chồng ông Nguyễn Tấn P - sinh năm 1963, bà Hứa Thị Kiều L - sinh năm 1968; cùng trú tại: thôn V, xã P, huyện Thuận Nam, tỉnh Ninh Thuận.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- UBND huyện T; địa chỉ trụ sở: Khu trung tâm hành chính huyện Thuận Nam thuộc thôn V, xã P, huyện Thuận Nam, tỉnh Ninh Thuận.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Trương Xuân V- Chủ tịch.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Trần T - Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Thuận Nam.

- Ông Yang Ching C - sinh năm 1963, quốc tịch: T; địa chỉ: đường K, L, huyện T, T, Đài Loan.

2. Hậu quả của việc đình chỉ: Do vụ án đình chỉ để chuyển giải quyết theo thẩm quyền nên không xem xét hậu quả.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TOÀ**

Đã ký

Nguyễn Thị Thúc