

Số: 112/2026/QĐST-DS

Lâm Đồng, ngày 17 tháng 4 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số: 432/2025/TLST-DS ngày 15 tháng 12 năm 2025.

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự thụ lý số: 432/2025/TLST-DS ngày 15 tháng 12 năm 2025 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa:

* *Nguyên đơn*: Ông **Đặng Đức H** sinh năm 1976 và bà **Trương Thị M** sinh năm 1975; trú tại: TDC 05, khu phố 4, phường A, Thành phố Hồ Chí Minh.

* *Bị đơn*: Bà **Phạm Thị N** sinh năm 1972; trú tại: Thôn K, xã H, tỉnh Lâm Đồng.

* *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*:

- Ông **Nguyễn Minh T** sinh năm 1995; trú tại: Thôn K, xã H, tỉnh Lâm Đồng.

- Ông **Nguyễn Ngọc L** sinh năm 2000; trú tại: Thôn K, xã H, tỉnh Lâm Đồng.

- Ông **Nguyễn Văn T** sinh năm 2002; trú tại: Thôn K, xã H, tỉnh Lâm Đồng.

- Anh **Nguyễn Văn Đ** sinh năm 2009; trú tại: Thôn K, xã H, tỉnh Lâm Đồng.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Về quyền khởi kiện: Quyền khởi kiện lại vụ án được thực hiện theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật Tố tụng dân sự 2015.

- Về chi phí tố tụng: Ông **Đặng Đức H**, bà **Trương Thị M** đã dự nộp chi phí tố tụng 30.000.000 đồng (ba mươi triệu đồng). Chi phí tố tụng đã chi 2.200.000 đồng (hai triệu hai trăm nghìn đồng), buộc ông **Đặng Đức H**, bà **Trương Thị M** phải chịu chi phí tố tụng 2.200.000 đồng (hai triệu hai trăm nghìn đồng) theo

quy định tại khoản 4 Điều 157 và khoản 4 Điều 165 Bộ luật Tố tụng dân sự 2015. Số tiền còn lại 27.800.000 đồng (hai mươi bảy triệu tám trăm nghìn đồng) đã hoàn trả cho ông Đặng Đức H, bà Trương Thị M.

- Về án phí: Hoàn trả cho ông Đặng Đức H, bà Trương Thị M 3.800.000 đồng (ba triệu tám trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số 0010476 ngày 15 tháng 12 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Lâm Đồng;
- THADS tỉnh Lâm Đồng;
- VKSND khu vực B – Lâm Đồng;
- Đương sự;
- Lưu: HS, AV.



THẨM PHÁN

Lê Thị Phụng Diễm