TÒA ÁN NHÂN DÂN **THỊ XÃ LONG MỸ** **TỈNH HẬU GIANG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 47/2018/QĐST-DS	

Long Mỹ, ngày 03 tháng 4 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 26 tháng 3 năm 2018 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 82/2018/TLST-DS ngày 26 tháng 3 năm 2018.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi nhận trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận giữa các đương sự:

Nguyên đơn: Nguyễn Công K, sinh năm: 1981.

Người đại diện theo ủy quyền: Phạm Thị H, sinh năm: 1959.

Cùng địa chỉ: Số 160/1B, khu vực Y, phường L, quận C, thành phố Cần Thơ.

Bị đơn: Trần Văn U (U S), sinh năm: 1971.

Địa chỉ: Khu vực B, phường B1, thị xã M, tỉnh Hậu Giang.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Phạm Thị H, sinh năm: 1959.

Cùng địa chỉ: Số 160/1B, khu vực Y, phường L, quận C, thành phố Cần Thơ.

Về việc: “Tranh chấp hợp đồng mua bán”.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Nguyên đơn Nguyễn Công K có người đại diện theo ủy quyền bà Phạm Thị H và bị đơn Trần Văn U cùng thống nhất số tiền bị đơn còn nợ nguyên đơn là 190.550.000 đồng (Một trăm chín mươi triệu năm trăm năm chục nghìn đồng).

Bị đơn Trần Văn U đồng ý trả cho bà Phạm Thị H là người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn Nguyễn Công K số tiền 190.550.000 đồng, mỗi tháng trả 5.000.000 đồng (Năm triệu đồng), bắt đầu trả vào ngày 26/4/2018 trả cho đến khi hết nợ.

Bà Phạm Thị H là người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn thống nhất với cách trả và thời gian trả của bị đơn Trần Văn U.

Kể từ ngày Quyết định có hiệu lực pháp luật hoặc kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành án xong, tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật Dân sự năm 2015.

Án phí dân sự sơ thẩm: Bị đơn Trần Văn U phải nộp số tiền 4.763.750 đồng. Bị đơn Trần Văn U có đơn xin miễn, giảm án phí với lý do hoàn cảnh gia đình gặp khó khăn về kinh tế có xác nhận của chính quyền địa phương, nên được Tòa án chấp nhận giảm 50% án phí dân sự. Như vậy bị đơn Trần Văn U phải nộp án phí dân sự là 2.381.875 đồng. Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn bà Phạm Thị H được nhận lại số tiền tạm ứng án phí đã nộp 4.250.000 đồng theo lai thu số 0015501, phiếu lập ngày 26/3/2018 tại Chi cục thi hành án dân sự thị xã Long Mỹ, tỉnh Hậu Giang.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Hậu Giang;
- Đương sự;
- VKSND thị xã Long Mỹ;
- Chi cục THA dân sự thị xã Long Mỹ;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Lư Trường Tây