

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN ĐÔNG HÒA
TỈNH PHÚ YÊN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bản án số: 15 /2019/DSST

Ngày: 14/5/2019

“*V/v Tranh chấp
hợp đồng mua bán tài sản*”.

**NHÂN DANH
NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN ĐÔNG HÒA, TỈNH PHÚ YÊN**

- Thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Nguyễn Ngọc Hoan.

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Ông Nguyễn Giáo Khoa.

2. Bà Trần Thị Thu Ba.

- Thư ký phiên tòa: Bà Nguyễn Ý Ngọc – Thư ký Tòa án nhân dân huyện Đông Hòa, tỉnh Phú Yên.

- Đại diện Viện kiểm sát nhân dân huyện Đông Hòa, tỉnh Phú Yên tham gia phiên tòa: Bà Phạm Thu Hiền – Kiểm sát viên.

Ngày 14/5/2019, tại trụ sở Tòa án nhân dân huyện Đông Hòa, xét xử sơ thẩm công khai vụ án dân sự thụ lý số 04/2018/TLST-DS ngày 02/01/2018, về việc “*Tranh chấp Hợp đồng mua bán tài sản*” theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử số 19/2019/QĐXXST-DS ngày 08 tháng 4 năm 2019 giữa các đương sự:

*** Nguyên đơn:** Bà T – sinh năm: 1966;

Địa chỉ: khu B, thị trấn V, huyện H, tỉnh Phú Yên.

Có mặt.

*** Bị đơn:** Bà L – sinh năm: 1970;

Địa chỉ: Thôn M, xã B, huyện H, tỉnh Phú Yên.

Vắng mặt

NỘI DUNG VỤ ÁN:

Theo đơn khởi kiện và quá trình tham gia tố tụng nguyên đơn trình bày: Bà L có hợp đồng bằng miệng về mua bán thức ăn nuôi gà với bà T, hai bên cam kết khi đến thời hạn xuất bán gà thì bà L sẽ thanh toán số tiền nợ đã mua thức ăn cho bà T. Nhưng khi bán gà bà L không chịu thanh toán cho bà T số tiền 11.827.000đ tính đến ngày 09/11/2017, mặc dù bà T đòi nợ nhiều lần. Nay bà T yêu cầu Tòa buộc bà L trả đủ số tiền trên.

Bị đơn trình bày: Bà L thừa nhận có mua thức ăn nuôi gà của bà T tính đến ngày 09/11/2017 còn nợ số tiền 11.827.000đ. Nhưng do quá trình chăn nuôi gà bị

chết thua lỗ nên không có tiền để thanh toán nợ. Nay bà T yêu cầu trả nợ bà L chấp nhận có nợ và xin trả dần mỗi tháng 1.000.000đ bắt đầu từ tháng 9/2019 cho đến khi hết nợ.

TAND huyện Đông Hòa không tiến hành hòa giải được.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân huyện Đông Hòa tham gia phiên tòa phát biểu ý kiến:

Về tố tụng, việc tuân theo pháp luật của Thẩm phán, Hội đồng xét xử, thư ký phiên tòa và việc chấp hành pháp luật của các đương sự là đảm bảo đúng trình tự, thủ tục tố tụng theo quy định của pháp luật.

Về nội dung, căn cứ vào tài liệu, chứng cứ có tại hồ sơ thì bà L có mua thức ăn gia cầm của bà T và còn nợ tính đến ngày 09/11/2017 số tiền là 11.827.000đ. Do đó, việc bà T yêu cầu là có căn cứ nên đề nghị Hội đồng xét xử chấp nhận toàn bộ yêu cầu của bà T. Về án phí dân sự sơ thẩm buộc bà L phải chịu theo quy định.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Sau khi nghiên cứu các tài liệu có trong hồ sơ vụ án được thẩm tra tại phiên tòa và căn cứ vào kết quả tranh tụng tại phiên tòa, Hội đồng xét xử nhận định:

[1]. Về thủ tục tố tụng: Bị đơn bà L vắng mặt lần hai. Do đó áp dụng Điều 227, 228 Bộ luật Tố tụng dân sự, Hội đồng xét xử tiến hành xét xử vắng mặt.

[2]. Về nội dung: Bị đơn bà L thừa nhận có mua thức ăn nuôi gia cầm còn nợ nguyên đơn bà T số tiền 11.827.000đ như nguyên đơn trình bày là đúng. Tuy nhiên hai bên đương sự không thống nhất thời gian cũng như phương thức trả nợ. Nguyên đơn yêu cầu phải trả đủ một lần số tiền mua thức ăn nuôi gia cầm còn nợ. Bị đơn đưa ra hoàn cảnh gia đình khó khăn trong quá trình nuôi gà bị chết thua lỗ và xin trả dần khoản tiền còn nợ.

Xét việc bị đơn đã nợ số tiền trên của nguyên đơn, nhưng không thực hiện nghĩa vụ trả nợ theo yêu cầu của nguyên đơn và đưa ra hoàn cảnh chăn nuôi thua lỗ và xin trả dần, ngoài ra không cung cấp chứng cứ nào khác, nên Hội đồng xét xử không đủ cơ sở để xem xét. Do đó, yêu cầu của nguyên đơn buộc bị đơn trả đủ số nợ mua thức ăn nuôi gia cầm số tiền là 11.827.000đ. Như vậy yêu cầu của nguyên đơn là có căn cứ và phù hợp với “*giấy xác nhận nợ*”, phù hợp quy định tại các Điều 430, 440 Bộ luật dân sự năm 2015, nên chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn; buộc bị đơn bà L phải trả cho nguyên đơn bà T số tiền 11.827.000đ (*Mười một triệu, tám trăm hai mươi bảy nghìn đồng*).

[3]. Về án phí Dân sự sơ thẩm: Yêu cầu của nguyên đơn được chấp nhận nên bị đơn phải chịu tiền án phí dân sự sơ thẩm về khoản nợ phải trả. Nguyên đơn không

phải chịu tiền án phí, nên hoàn lại tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm cho nguyên đơn.

Vì các lẽ trên;

QUYẾT ĐỊNH:

Căn cứ các Điều 430 và 440 của Bộ luật dân sự; các Điều 147, 227 và 228 Bộ luật tố tụng dân sự; điểm b khoản 1 Điều 24, khoản 2 Điều 26 Nghị quyết số: 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Tuyên xử:

Chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn.

Buộc bị đơn bà L phải trả cho Nguyên đơn bà T số tiền là 11.827.000đ (*Mười một triệu, tám trăm hai mươi bảy nghìn đồng*).

Khi bản án có hiệu lực pháp luật, kể từ ngày nguyên đơn có đơn yêu cầu thi hành án, nếu bị đơn chưa thi hành xong khoản tiền phải trả, thì hàng tháng còn phải chịu tiền lãi theo lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự năm 2015 tương ứng với số tiền và thời gian chưa thi hành án.

Về án phí DSST: Bị đơn bà L phải chịu 591.000đ (*Năm trăm chín mươi một nghìn đồng*). Hoàn trả cho nguyên đơn bà T 330.000đ (*Ba trăm ba mươi nghìn đồng*) tiền tạm ứng án phí đã nộp tại phiếu thu số AA/2015/0004100 ngày 29/12/2017 của Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Đông Hòa, tỉnh Phú Yên.

Trường hợp quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6, 7, 7a và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nguyên đơn có mặt được quyền kháng cáo trong hạn 15 ngày kể từ ngày tuyên án sơ thẩm.

Bị đơn vắng mặt được quyền kháng cáo trong hạn 15 ngày kể từ ngày nhận được bản án hoặc bản án được niêm yết công khai

Nơi nhận:

- TAND, VKSND tỉnh Phú Yên;
- VKSND huyện Đông Hòa;
- Chi cục THADS huyện Đông Hòa;
- Các đương sự;
- Lưu.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Nguyễn Ngọc Hoan

