TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 15** **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 55/2025/QĐST-DS	*Tp. Hồ Chí Minh, ngày 22 tháng 8 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 22 tháng 8 năm 2025, nguyên đơn ông Trịnh Đ có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện đối với bị đơn ông Phan Văn Ngọc S. Việc rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện và phù hợp với quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự; bị đơn không có yêu cầu phản tố đối với nguyên đơn.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 78/2025/TLST-DS ngày 04 tháng 02 năm 2025 về việc "tranh chấp ranh giới đất", giữa:

- Nguyên đơn: Ông Trịnh Đ, sinh năm 1970, địa chỉ: Số E, đường Đ, tổ G, khu phố I, phường H, thành phố T, tỉnh Bình Dương (nay là khu phố H, phường C, Thành phố Hồ Chí Minh).

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Ông Lê Trung H, sinh năm 1989, địa chỉ: Tổ A, khu phố P, phường H, thành phố B, tỉnh Bình Dương (nay là phường H, thành phố Hồ Chí Minh) (văn bản ủy quyền ngày 28/11/2024).

- Bị đơn: Ông Phan Văn Ngọc S, sinh năm 1981; địa chỉ: Số E, đường Đ, khu phố B, phường Đ, thành phố T, tỉnh Bình Dương (nay là khu phố Đ, phường C, Thành phố Hồ Chí Minh).

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. Đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án này theo quy định của pháp luật.

2.2. Trả lại đơn khởi kiện và các tài liệu, chứng cứ kèm theo đơn khởi kiện cho ông Trịnh Đ (nếu có yêu cầu).

2.3. Về tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm: Thi hành án dân sự thành phố H trả lại cho ông Trịnh Đ số tiền 1.757.000 đồng (một triệu, bảy trăm năm mươi bảy nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí số 0009010 ngày 16 tháng 01 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố T, tỉnh Bình Dương (nay là Phòng Thi hành án dân sự K - Thành phố Hồ Chí Minh).

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự./.

Nơi nhận:
- TAND TP. Hồ Chí Minh;
- VKSND TP. Hồ Chí Minh
- VKSND cùng cấp;
- THADS TP. Hồ Chí Minh;
- Đương sự;
- Lưu: Hồ sơ vụ án, VP.

THẨM PHÁN

(đã ký)

Dương Thị Kim Thoa