

Số: 260/2025/QĐ-PT

Hà Nội, ngày 14 tháng 4 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Trần Thị Liên Anh

Các Thẩm phán: Bà Ngô Tuyết Băng

Bà Nguyễn Thu Huyền

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án số 150/2024/DS-ST ngày 27/9/2024 của Tòa án nhân dân huyện Quốc Oai, Thành phố Hà Nội bị kháng cáo như sau:

Bị đơn ông Nguyễn Tiến T kháng cáo đối với Bản án số 150/2024/DS-ST ngày 27/9/2024 của Tòa án nhân dân huyện Quốc Oai, Thành phố Hà Nội.

XÉT THẤY:

Ngày 18/3/2025 Tòa án nhân dân Thành phố Hà Nội ra Quyết định đưa vụ án ra xét xử phúc thẩm số 174/2025/QĐ-PT theo đó phiên tòa được ấn định vào ngày 08/4/2025;

Tại phiên tòa ngày 08/4/2025 ông T vắng mặt. Tòa án đã có Quyết định hoãn phiên tòa số 228/2025/QĐPT- HPT ngày 08/4/2025, phiên tòa tiếp theo được ấn định vào ngày 14/4/2025.

Tại phiên tòa ngày 14/4/2025 ông T vắng mặt không có lý do.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hà Nội đề nghị HĐXX áp dụng Khoản 3 Điều 296 BLTTDS đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án.

Nhận thấy:

Người có kháng cáo là bị đơn ông Nguyễn Tiến T vắng mặt tại phiên tòa không có lý do, không vì sự kiện bất khả kháng hoặc trở ngại khách quan nên việc ông T đã được Tòa án triệu tập hợp lệ lần thứ hai nhưng vắng mặt thì được coi là từ bỏ quyền kháng cáo theo quy định tại Khoản 3 Điều 296 Bộ luật tố tụng dân sự.

Quan điểm của đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hà Nội tại phiên tòa phù hợp với nhận định của Hội đồng xét xử.

Căn cứ vào Điều 295, Khoản 3 Điều 296, Điều 312 BLTTDS;

Căn cứ điểm đ Khoản 1 Điều 12 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí tòa án;

QUYẾT ĐỊNH:

I. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 128/2025/TLPT-DS ngày 14/3/2025 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất” giữa các đương sự:

Nguyên đơn: Ông Nguyễn Doãn T1, sinh năm 1954

Địa chỉ: Xóm F, thôn Đ, xã N, huyện Q, Thành phố Hà Nội.

Bị đơn: Ông Nguyễn Tiến T, sinh năm 1962

Địa chỉ: Xóm C, thôn N, huyện Q, Thành phố Hà Nội.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bị đơn: Luật sư Nguyễn Anh P – Công ty L3 – Đoàn luật sư Thành phố H.

Địa chỉ: Thôn T, xã N, huyện T, Thành phố Hà Nội.

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

- Bà Đỗ Thị Q, sinh năm 1963 (vợ ông T)

- Anh Nguyễn Tiến T2, sinh năm 1982 (con ông T)

- Anh Nguyễn Tiến T3, sinh năm 1985 (con ông T)

Cùng địa chỉ: Xóm C, thôn Đ, xã N, huyện Q, Thành phố Hà Nội.

- Anh Nguyễn Doãn Đ, sinh năm 1982 (con trai ông T1)

- Chị Nguyễn Thị T4, sinh năm 1983 (con dâu ông T1)

- Chị Nguyễn Thị Đ1, sinh năm 1976 (con gái ông T1)

- Chị Nguyễn Thị T5, sinh năm 1986 (con gái ông T1)

Cùng địa chỉ: Xóm F, thôn Đ, xã N, huyện Q, Thành phố Hà Nội.

- Chị Nguyễn Thị Đ2, sinh năm 1978 (con gái ông T1). Địa chỉ: Xóm E, thôn Đ, xã N, huyện Q, Thành phố Hà Nội.

- Chị Nguyễn Thị N, sinh năm 1991 (con gái ông T1). Địa chỉ: Xóm F, thôn T, xã S, huyện Q, Thành phố Hà Nội.

- Bà Trần Thị L, sinh năm 1953

- Ông Trần Phú T6, sinh năm 1961

- Bà Trần Thị H, sinh năm 1965

- Bà Trần Thị L1, sinh năm 1968

- Ông Trần Phú Đ3, sinh năm 1974

- Bà Trần Thị T7, sinh năm 1976

Cùng địa chỉ: Thôn Đ, xã N, huyện Q, Thành phố Hà Nội.

- Bà Trần Thị H1, sinh năm 1963. Địa chỉ: Tổ F, ấp B, xã A, huyện H, tỉnh Bình Phước.

- Bà Trần Thị L2, sinh năm 1971. Địa chỉ: Tổ D, ấp B, phường M, huyện H, tỉnh Bình Phước.

Đại diện theo ủy quyền của Anh Đ, chị T7, chị Đ1, chị Đ2, chị N, chị T5, bà L, ông T6, bà H1, bà H, bà L1, bà L2, ông Đ3, bà T7 là ông Nguyễn Doãn T1.

II. Bản án dân sự sơ thẩm số 150/2024/DS-ST ngày 27/9/2024 của Tòa án nhân dân huyện Quốc Oai, Thành phố Hà Nội có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ban hành quyết định này.

III. Về án phí:

Miễn án phí dân sự sơ thẩm, dân sự phúc thẩm cho ông Nguyễn Tiến T.

IV. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực để thi hành án.

Nơi nhận:

- VKSND TP Hà Nội;
- TAND huyện Quốc Oai;
- Chi cục THADS huyện Quốc Oai;
- Các đương sự;
- Lưu Văn phòng;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Trần Thị Liên Anh

HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM

Các Thẩm phán

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa

